



EDILITARA PUBLIC
Dezvoltăm Împreună

Edilitara Public S.A.
Societate administrata in sistem unitar
J18/352/2010
RO 27295841
Capital social:7.503.049 lei
Certificat ISO 9001/14001/45001

Nr. 6839 / 25.05 / 2022

RAPORT PRIVIND EVALUAREA ACTIVITĂȚII DIRECTORILOR SOCIETĂȚII EDILITARA PUBLIC SA PE ANUL 2021

Societatea Edilitara Public S.A. Târgu Jiu a fost înființată la data de 01.08.2010 prin reorganizarea Direcției de Servicii Comunale Târgu Jiu, în societate comercială pe acțiuni, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 190 din 26.07.2010, în condițiile OUG nr. 79/2008, OG nr. 71/2002, Legii nr. 51/2006, Legii nr. 31/1990, Legii nr. 215/2001.

Sediul societății este în orasul Târgu Jiu, str. Victoriei nr. 45, bl. 45, județul Gorj.

Societatea își desfășoară activitatea și la următoarele sedii secundare/puncte de lucru:

- ✚ Sector Stație de asphalt, Sector producție secundară și Laborator încercări fizico mecanice, situate în Municipiul Târgu Jiu, str. Margaritarului nr. 16, jud. Gorj;
- ✚ Serviciul gestionare câini fără stăpân în care se desfășoară activități veterinare, situat în Municipiul Târgu Jiu, str. Termocentralei nr.27 A, jud. Gorj;
- ✚ Târg Săptămânal de Comercializare a animalelor vii în care se desfășoară activități auxiliare pentru creșterea animalelor, situat în Municipiul Târgu Jiu, Zona Calea București nr. 45 E, tarlăua 153, parcela 11, jud. Gorj;
- ✚ Sector Administrare Cimitir Ortodox, situat în Târgu Jiu, str. Narciselor, nr. 2;
- ✚ Secția Sere și Zone Verzi, situată în Târgu Jiu, jud. Gorj, str. Vasile Alecsandri, nr. 2;
- ✚ Secția Salubritate, situată în Târgu Jiu, jud. Gorj, str. Siretului, nr.13A.
- ✚ Piața Centrală, situată în Târgu Jiu, jud. Gorj, str. Unirii nr.2A;
- ✚ Piața 9 Mai, situată în Târgu Jiu, str. Mihail Sadoveanu nr.42.

Edilitara Public S.A. este înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Gorj cu nr. J18/352/19.08.2010, cod de înregistrare fiscală RO27295841 și are ca acționar unic Municipiul Târgu Jiu prin Consiliul Local.

Obiectul de activitate al societății îl reprezintă:

- Măturat, spălat, stropit și întreținerea curățeniei căilor publice;
- Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț;
- Administrarea drumurilor, străzilor și a sistemului de semnalizare rutieră și pietonală;
- Administrarea Cimitirului Municipal;
- Administrarea piețelor, târgurilor și oboarelor;
- Administrarea spațiilor verzi;
- Administrarea locurilor de joacă și a mobilierului urban;
- Administrarea serviciului de gestionare a câinilor fără stăpân;
- Administrarea fondului locativ-activitatea de întreținere și reparații necesare menținerii siguranței în exploatare și funcționare, precum și a lucrărilor de reabilitare și/sau modernizare a fondului locativ al Municipiului Târgu Jiu;
- Administrarea băii și toaletelor publice.

Domeniile principale de activitate ale societății sunt:

Activitatea principală: CAEN 3811-Colectarea deșeurilor nepericuloase (salubritatea localităților).

Edilitara Public SA este unicul operator pentru serviciul de măturat, spălat, stropit și întreținerea căilor publice, precum și curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei și îngheț.

Activități secundare: aferente activităților desfășurate la sediile secundare/punctele de lucru declarate la Registrul Comerțului.

Capitalul social și structura acționariatului

Municipiul Târgu Jiu prin Consiliul Local are calitatea de acționar unic la Societatea Edilitara Public SA și deține 100% din capitalul social în valoare de 3.869.979 lei, reprezentând 3.869.979 acțiuni (1 leu/ acțiune).

În cursul anului 2021 nu au existat modificări strategice în ceea ce privește Edilitara Public SA, respectiv: fuziuni, divizări, modificări ale structurii de capital etc.

Organele de conducere ale societății

Adunarea Generală a Acționarilor este organul de conducere al societății, care decide asupra activității acesteia, coordonează politica economică și comercială, fiind constituită dintr-un număr de 2 reprezentanți, desemnați prin hotărâre a Consiliului Local.

Societatea este administrată în sistem unitar de un Consiliu de Administratie compus din 7 membri.

Structura Consiliului de Administrație aprobat de A.G.A prin Hotărârea nr.2/12.01.2021 și hotărârea A.G.A nr.14/12.07.2021 pentru perioada 12.01.2021-12.11.2021, se prezintă astfel:

Jianu Grigore-președinte CA
Zaharia Alexandru
Nodea Ramona
Chirițescu Dumitru Dorel
Cuțitoiu Veronica
Costache Nicolae Cosmin
Dăianu Adrian.

În conformitate cu hotărârea AGA nr.37/11.11.2021, componența Consiliului de Administrație, cu o durată a mandatului de 4 ani începând cu data de 13.11.2021, este următoarea:

Chirițescu Dumitru -Dorel- președinte CA
Dăianu Adrian
Jianu Grigore
Nodea Ramona
Drondoe Grigore
Prună Sorin Costin
Costache Nicolae Cosmin.

Conducerea executivă a societății:

În anul 2021, conducerea executivă a societății a fost asigurată de :

- Dăianu Adrian - Director general (începând cu 28.11.2021);
- Zaharia Alexandru- Director general (până la 27.11.2021);
- Zaharia Alexandru- Director tehnic (începând cu 28.11.2021);
- Mituțoiu Constantin Doru- Director tehnic (până la 27.11.2021);
- Mincă Daniela Simona- Director economic;
- Vlădoescu Ilie- Director comercial;
- Ianc Carmen Alina-Director producție (începând cu 26.05.2021).

Directorul general are și calitatea de administrator executiv în cadrul Consiliului de Administrație.

Prin hotărârea Consiliului de Administrație nr.8/27.01.2021 s-a aprobat constituirea în cadrul CA a Comitetului de Nominalizare și Remunerare format din 3 administratori neexecutivi, pentru mandatul provizoriu:

Nodea Ramona -președinte;
Dăianu Adrian-membru ;
Costache Nicolae Cosmin-membru .

și Comitetul de Audit format din 3 administratori neexecutivi, pentru mandatul provizoriu:

Chirițescu Dumitru Dorel-președinte;
Cuțitoiu Veronica-membru;
Jianu Grigore-membru.

Prin hotărârea Consiliului de Administrație nr.56/19.11.2021 s-a aprobat constituirea în cadrul CA a Comitetului de Nominalizare și Remunerare format din 3 administratori neexecutivi, pentru mandatul de 4 ani (13.11.2021-12.11.2025):

Nodea Ramona -președinte;

Costache Nicolae Cosmin-membru ;

Prună Sorin Costin-membru.

și Comitetul de Audit format din 3 administratori neexecutivi, pentru mandatul de 4 ani (13.11.2021-12.11.2025):

Chirișescu Dumitru Dorel-președinte;

Drondoe Grigore-membru;

Jianu Grigore-membru.

În conformitate cu art. 54 din OUG nr.109/2011, Comitetul de Nominalizare și Remunerare din cadrul Consiliului de Administrație elaborează un Raport anual cu privire la remunerațiile și alte avantaje acordate administratorilor și directorilor în cursul anului financiar.

În anul 2021 nu au avut loc majorări ale indemnizațiilor fixe lunare aferente directorilor și administratorilor societății Edilitara Public SA, acestea rămânând la nivelul înregistrat în anul 2020.

În conformitate cu Informarea nr.2892/07.03.2022, la data de 31.12.2021 indicatorii cheie de performanță financiari și nefinanciari anexă la contractele de mandat ale administratorilor și directorilor societății au fost realizați în totalitate, situația realizării indicatorilor cheie de performanță se prezintă astfel:

1. Pentru administratorii societății Edilitara Public SA –gradul de realizare al indicatorilor cheie de performanță financiari și nefinanciari este de 147 %;
2. Pentru conducerea executivă- gradul de realizare al indicatorilor cheie de performanță financiari și nefinanciari este de 123 %.

La stabilirea obiectivelor și indicatorilor cheie de performanță financiari și de guvernanță corporativă s-au avut în vedere indicatorii prevăzuți în Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2021 aprobat în conformitate cu prevederile legale.

Acordarea componentei variabile pentru administratorii și directorii societății se face în conformitate cu reglementările din contractele de mandat și se situează la nivelul a două indemnizații fixe brute lunare în vigoare la data acordării.

Pentru anul 2021 indemnizațiile aferente contractelor de mandat ale directorilor sunt în cuantum de 1.111 mii lei, din care: 974 mii lei componenta fixă și 137 mii lei componenta variabilă; pentru Consiliul de Administrație : 278 mii lei componenta fixă și 24 mii lei componenta variabilă, iar pentru secretarul din cadrul Consiliului de Administrație și AGA, suma de 42 mii lei.

Conform prevederilor din contractele de mandat, directorii societății Edilitara Public SA au dreptul la un număr de 30 zile lucrătoare de concediu de odihnă anual, precum și la indemnizația aferentă. În situația în care până la sfârșitul anului, din motive obiective aceștia nu își efectuează total sau parțial concediul de

odihnă, pot solicita Consiliului de Administrație să aprobe fie compensarea în bani a zilelor de concediu de odihnă neefectuate, fie efectuarea acestora în anul următor.

Totodată, în contractele de mandat ale directorilor, se prevede că în cazul revocării din funcție înainte de expirarea duratei mandatului, din motive neimputabile lor, aceștia vor beneficia în continuare de drepturile bănești aferente funcției, până la expirarea mandatului, iar în cazul demisiei, directorii anunță societatea Edilitara Public SA cu cel puțin 45 de zile privind intenția de încetare a mandatului.

Situația economico-financiară a societății în anul 2021

Din analiza situațiilor financiare ale societății Edilitara Public SA la data de 31.12.2021, respectiv: Bilanț, Contul de Profit și Pierdere, Date Informative și Situația Activelor Imobilizate pentru exercițiul financiar încheiat la această dată precum și alte Note Explicative, se constată următoarele :

Venituri totale : 44.563.388 lei ;
Cheltuieli totale : 44.755.538 lei ;
Pierdere brută : -192.150 lei.

Prin Hotărârea CA nr.39/13.05.2022 și hotărârea AGA nr.21/17.05.2022 s-a aprobat ca pierderea contabilă să fie acoperită din rezultatul/profitul reportat aferent exercițiilor financiare precedente, conform Ordinului nr.1802/29.12.2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, art.423 alin.1.

La întocmirea situațiilor financiare anuale au fost respectate prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale O.M.F.P. nr. 1802/2014 pentru aprobarea reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate.

La data de 31.12.2021, în evidența contabilă a societății Edilitara Public SA nu sunt înregistrate dividende cuvenite acționarului unic Municipiul Târgu Jiu, având în vedere pierderea înregistrată.

În conformitate cu clauzele contractului 48590/2020 și contractul nr.48591/2020, redevența înregistrată și virată acționarului unic Municipiul Târgu Jiu este în cuantum de 189.534 lei.

În ceea ce privește plățile restante, prin Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2021 au fost programate plăți restante în cuantum de 330 mii lei, realizate 246 mii lei.

În Raportul auditorului independent înregistrat la societatea Edilitara Public SA sub nr.5868/05.05.2022, nu sunt precizate opinii cu rezerve ale acestuia.

Politici sociale și economice implementate de societate:

- Societatea Edilitara Public SA aplică prevederile Legii nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, în sensul scutirii de la plata chiriei pentru suprafețele locative cu destinație de locuințe deținute de unitățile administrativ –teritoriale și care sunt în folosința acestor persoane;

- Acordarea de locuri de veci cu titlu gratuit în Cimitirul Ortodox al Municipiului Târgu Jiu, pentru beneficiarii unor legi speciale, și anume: Legea nr.44/1994, Decret Lege nr.118/1990 și Legea nr.189/2000;

- Conform HCL nr.30/31.01.2011, taxa de întreținere și curățenie în Cimitirul Ortodox Municipal Târgu Jiu se încasează pe tranșe de venit, astfel:

- de la 0 lei -350 lei/lună –scuțiți de la plată;

- de la 351 lei-600 lei/lună- reducere cu 50% a taxei;
- peste 601 lei/lună-plata integrală a taxei.

Pentru anul 2021, taxa anuală de salubritate și întreținere cimitir este în cuantum de 32,72 lei/an/loc de înhumare, conform HCL nr.617/2021.

-Folosința gratuită a serviciilor oferite de baia publică a Municipiului Târgu Jiu de către persoanele cu vârsta de până la 18 ani și persoanele care au calitatea de pensionar, cu domiciliul pe raza municipiului și cuantumul pensiei lunare sub 400 RON.

În baza Organigramei și a Statului de Funcții, societatea Edilitara Public S.A. este structurată în compartimente, birouri, servicii, sectoare și secții de activitate, având un număr de 514 salariați, a căror activitate în anul 2021 a fost concentrată pentru atingerea **obiectivelor propuse**, și anume :

- respectarea cadrului legal aplicabil societății corporative: Legea nr.111/2016, Normele metodologice aprobate prin HG nr. 722/2016 ;
- realizarea indicatorilor: venituri totale, cheltuieli totale și încadrarea în prevederile BVC aprobat ținând cont de impactul și influența factorilor endogeni și exogeni relevanți în cadrul Societății Edilitara Public S.A.;
- conformarea Societății Edilitara Public S.A. pe linia respectării strategiei dezvoltării locale promovate de U.A.T.;
- monitorizarea permanentă a indicatorilor cheie de performanță, financiari și de guvernanta corporativă, precum și a obiectivelor înscrise în Planul de administrare și cel managerial;
- actualizarea BVC și recorelarea indicatorilor cheie de performanță ori de câte ori se impune, cu respectarea contextului legislativ în vigoare;
- monitorizarea Sistemului de Control Intern Managerial, Audit Public Intern, Control Financiar de Gestiune;
- identificarea, cuantificarea și propunerea strategiilor pentru managementul riscului;
- promovarea unei strategii de marketing care să facă cunoscută oferta societății pe piața pe care activează;
- adoptarea și abordarea unor strategii de fidelizare a clienților societății;
- diversificarea în permanență a serviciilor oferite pentru a asigura o rentabilitate ridicată a activității societății: mărirea gamei de servicii și oferirea unui raport bun calitate/preț;
- identificarea cerințelor clienților, respectiv capacitatea de răspuns, accesibilitate, competență, credibilitate și comunicare la nivel ridicat;
- o nouă abordare a eficienței, care depinde în mod determinant de performanța managementului societății, de corecta implementare în funcționarea acesteia a mecanismelor de bună guvernare;
- perfecționarea metodelor și tehnicilor manageriale în corelație cu orientările și tendințele pieței în care activează societatea;
- investiții în resursele umane de care dispune societatea (training, perfectionare), instruirea personalului;
- monitorizarea costurilor de exploatare și reducere a acestora în vederea asigurării echilibrului financiar;

- ✦ fundamentarea în mod realist a Programului Anual de Investiții, cu respectarea principiilor de economicitate, eficiență și în condiții de transparență;
- ✦ identificarea punctelor slabe care afectează activitatea în ansamblul ei, în vederea eliminării sau reducerii acestora.

Edilitara Public S.A. dispune de **dotări proprii** pentru desfășurarea activității, după cum urmează:

- ✦ parc auto - compus din mijloace de transport și utilaje specifice activităților desfășurate;
- ✦ stație de preparare a amestecurilor asfaltice - instalație IMA 45 to/h tip Marini-Nicolina, silozuri acoperite și descoperite pentru agregate, laborator ;
- ✦ clădiri administrative;
- ✦ centrale termice.

În cursul **anului 2021**, acțiunile edilitar-gospodărești și lucrările de investiții care s-au efectuat în Municipiul Târgu Jiu au constituit obiectul contractului de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiului Târgu Jiu prin concesiune de servicii nr. 48591/19.11.2020, contractului de delegare a serviciului public de salubritate în municipiul Târgu Jiu prin concesiune de servicii nr. 48590/19.11.2020, precum și a altor contracte de achiziție publică încheiate cu Municipiul Târgu Jiu pentru derularea lucrărilor de investiții.

În ce privește **producția realizată** la nivelul anului 2021 în relația cu principalul beneficiar, **Municipiul Târgu-Jiu**, aceasta se prezintă pentru fiecare activitate după cum urmează:

1. Secția Întreținere, Reparații Străzi :

Activitățile specifice desfășurate în cadrul Secției, respectiv construire, modernizare, exploatare și întreținere străzi, drumuri din municipiul Târgu Jiu, trebuie să asigure creșterea continuă a standardelor și indicatorilor de performanță a serviciilor prestate.

În acest context, principalele activități edilitar-gospodărești derulate în cadrul secției se referă la:

- executarea lucrărilor de construire, modernizare și întreținere a străzilor și a drumurilor;
- verificarea stării tehnice a străzilor, identificarea și localizarea degradărilor produse în carosabil și remedierea operativă a acestora;
- creșterea eficienței lucrărilor de construire, reabilitare și întreținere a drumurilor, prin adoptarea unor soluții, materiale și tehnologii performante;
- evitarea și/sau limitarea deteriorării domeniului public determinate de execuția lucrărilor de construcții, precum și refacerea zonelor adiacente afectate;

Lucrările de întreținere curentă drumuri, executate în baza contractului de delegare a gestiunii, constau în:

- lucrări de reparații curente carosabil, alei, trotuare, parcuri de reședință;

- frezare si plombare;
- pietruiri, balastari;
- refacere integral strat de uzura carosabil;
- schimbare borduri deteriorate;
- inlocuire capace camine;
- ridicare la cota camine;
- montare guri de preluare ape pluviale;
- reparatii pavaje;
- reparatii podete.

Sectia Întreținere Străzi, Reparații Străzi are un număr de 59 de angajați și dispune de parc auto, utilaje si dotari proprii, astfel:

- finisor asfalt (RMA);
- freza asfalt;
- autobasculante;
- buldoexcavatoare;
- autogreder;
- cilindri compactori;
- taietoare asfalt;
- placi vibro compactoare;
- generatoare curent;
- maie mecanice;
- gudronator.

Volumul lucrărilor executate în anul 2021, conform specificului secției, a fost:

Nr crt	Lucrari executate	UM	Cantitate	Valoare (lei, fara TVA)
1	Reparații carosabil cu asfalt diverse străzi	mp	64.668,60	4.809.598,11
2	Pietruire diverse drumuri(cu pietriș și piatră spartă)	mc	1.182,00	463.891,12
3	Reparații trotuare cu asfalt	mp	4.379,00	489.389,20
4	Reparatii parcări cu asfalt	mp	3.294,00	471.882,30
5	Reparații alei cu asfalt	mp	8.155,00	682.314,61
6	Reparatii sens giratoriu	mp	2.850,00	233.627,31
7	Reparații cu mixtură stocabilă	mp	990,00	163.842,19
8	Diverse lucrări		0,00	2.449.288,56
9	Alte lucrari cu contracte		0,00	1.215.057,36
10	Deszapezire		0,00	1.668.807,29
11	Total			12.647.698,05

Grafic, situatia se prezinta astfel:

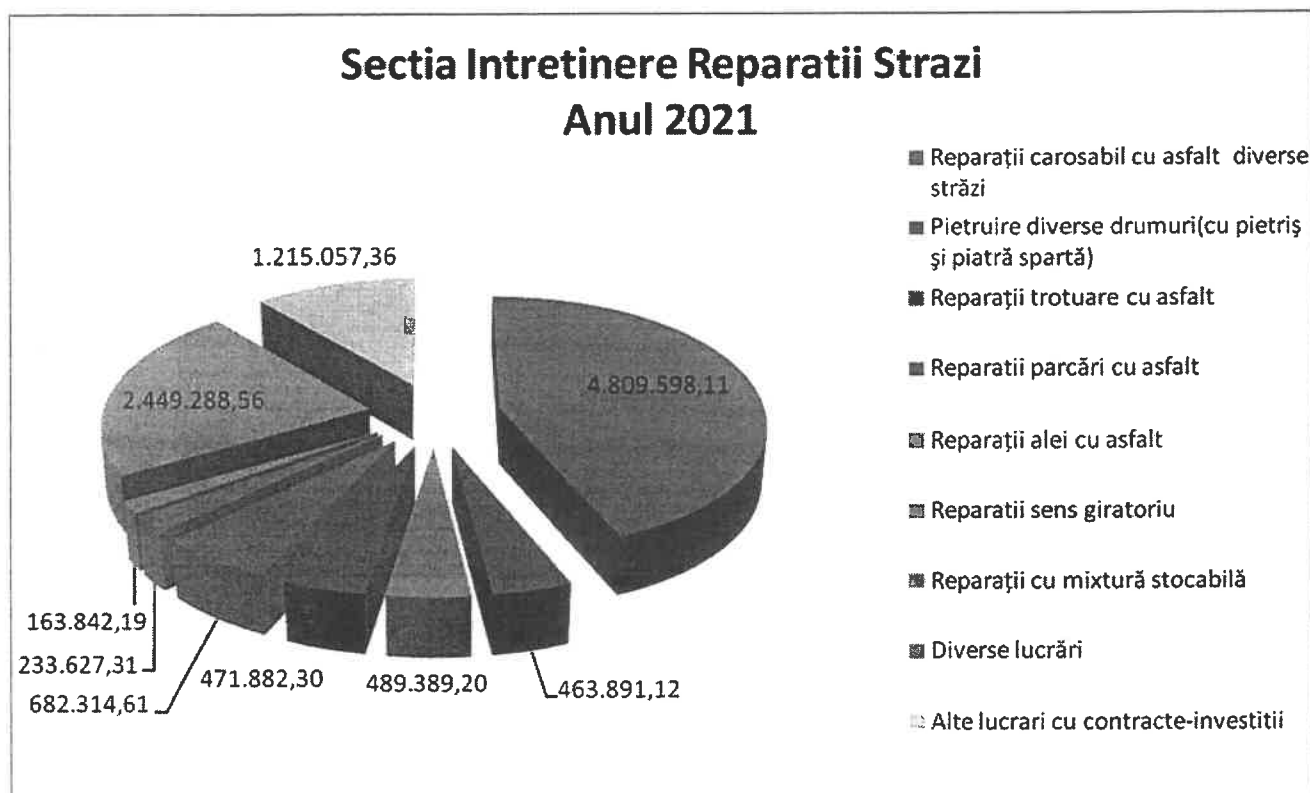


Figura nr. 1- Situatia veniturilor pe categorii de lucrari-Sectia Intretinere, Reparatii Strazi

2. Sector Reparatii Diverse

Activitatile specifice desfasurate in cadrul sectorului, respectiv exploatare, reparatii si intretinere sistem de semnalizare rutiera si pietonala din municipiul Targu Jiu, trebuie sa asigure cresterea continuu a standardelor si indicatorilor de performanta a serviciilor prestate.

In acest context, principalele activitati edilitar-gospodaresti derulate in cadrul sectiei, cu un numar de 10 salariati, se refera la:

- lucrari de intretinere sistem semnalizare rutiera si pietonala;
- confectionare, montare/demontare stalpisorii metalici, limitatoare viteza, balustrade stradale, indicatoare rutiere;

Volumul lucrărilor executate în anul 2021, conform specificului sectorului, a fost:

Nr crt	Lucrari executate	Valoare (lei, fara TVA)
1	Montat indicatoare, semne circulatie, marcaje rutiere	483.224,81
2	Reparatii diverse	272.970,35
3	Deszapezire	5.208,24
4	Total	761.403,40

Grafic, situatia se prezinta astfel:

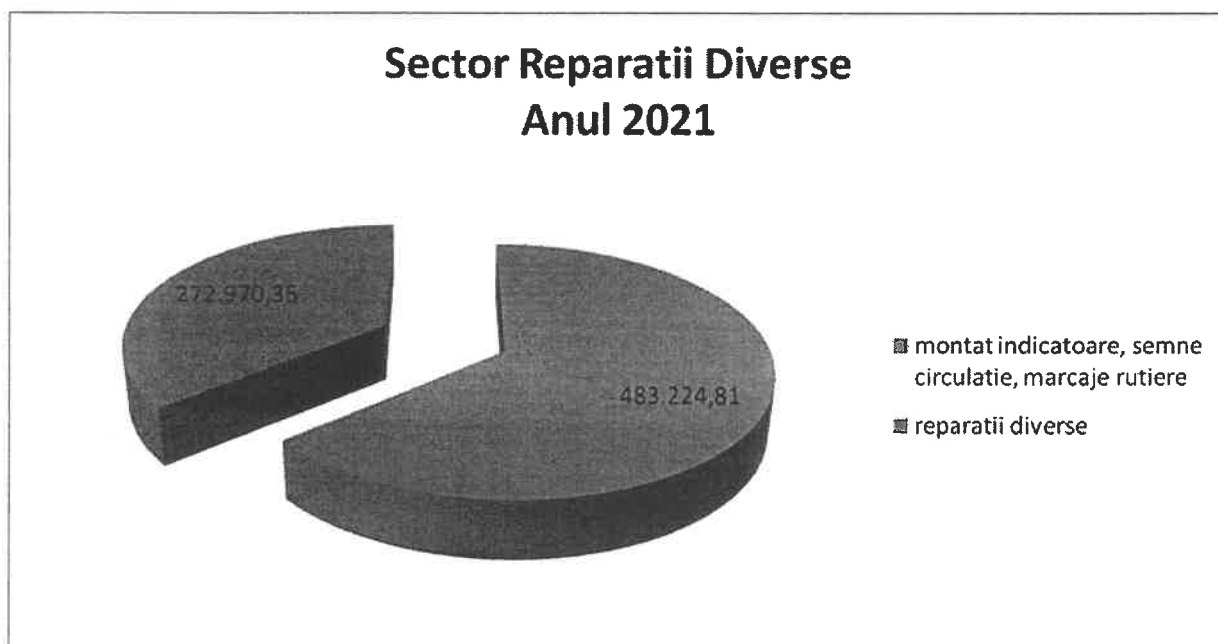


Figura nr. 2- Situatiia veniturilor pe categorii de lucrari-Sector Reparatii Diverse

3. Sector Productie Secundară:

In baza contractului de delegare a gestiunii, Sectorul Productie Secundara, deservit de un număr de 24 salariați, se asigura administrarea, modernizarea si intretinerea spatiilor de joaca si a mobilierului urban, avand urmatoarele obligatii:

- executarea lucrarilor de intretinere si reparatii curente in conformitate cu procedura de intretinere a fiecarui chipament;
- efectuarea de revizii si reparatii curente pentru mobilierul urban si echipamentele din cadrul spatiilor de joaca;

- confectionarea si montarea de piese de mobilier urban(banci, cosuri de gunoi) pe pozitiile stabilite de catre autoritatea publica locala;
- executarea de lucrari de confectionii metalice si montarea acestora (garduri protective spatii verzi, piloni, balustrade, parapeti);
- verificarea integritatii fizice si functionale si propunerea de solutii tehnice de remediere a eventualelor defectiuni.

In acest context, in cadrul sectorului se execută următoarele lucrări de reparații mobilier urban (coșuri gunoi, bănci, diverse confecții metalice, statii autobuz, tâmplărie lemn, etc) astfel:

- Montare/demontare echipamente mobilier urban cartiere (imprejmuire, elemente joaca, banci, cosuri, jardiniere, statii transport in comun, casute de lemn, figurine PAFS, etc);
- Verificarea zilnica a locurilor de joaca;
- Executie pavaj locuri de joaca;
- Confectionare lacre de gard;
- Confectionare stalpi iluminat, stalpisori.

Volumul lucrărilor executate în anul 2021, conform specificului sectorului, a fost:

Nr crt	Lucrari executate	Valoare (lei, fara TVA)
1	Reparatii spații de joacă	654.624,09
2	Diverse reparatii (reparat și vopsit bănci și coșuri gunoi, copertine)	568.069,86
3	Alte reparatii	971.402,24
4	Verificare zilnica locuri de joaca	177.476,36
5	Deszapezire	18.120,72
6	TOTAL	2.389.693,27

Grafic, situatia se prezinta astfel:

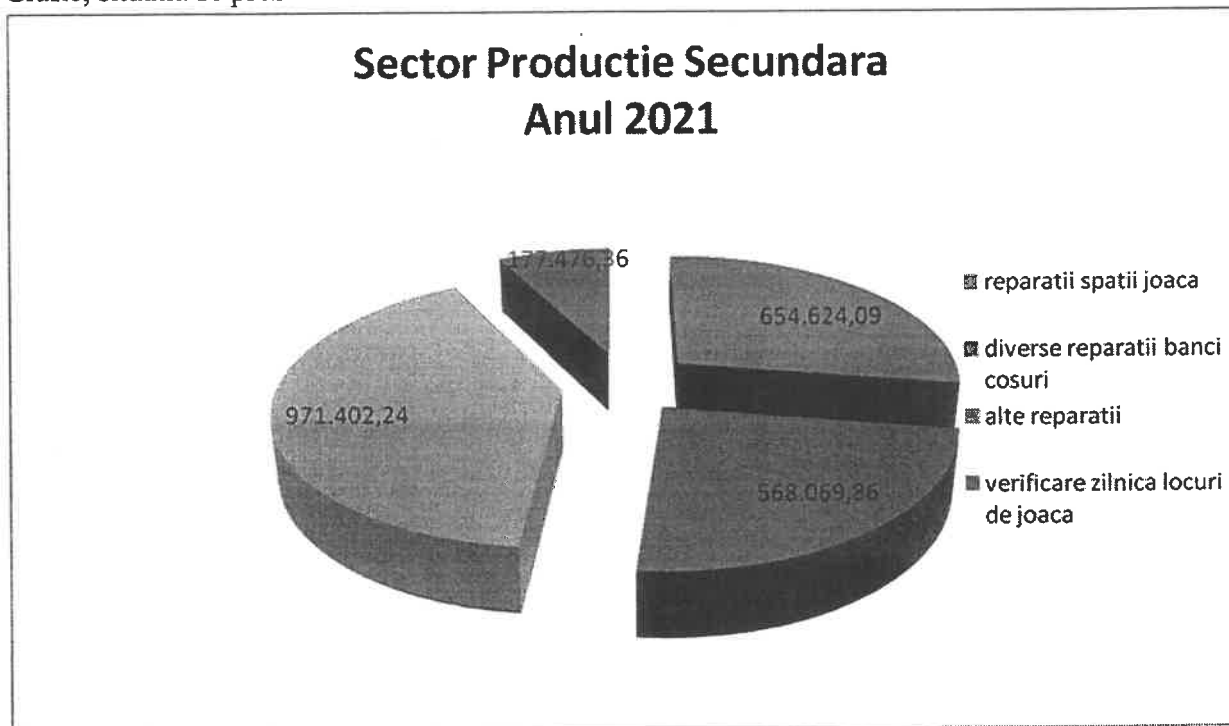


Figura nr. 3- Situatiia veniturilor pe categorii de lucrari- Sector Productie Secundara

4. Sector Stație Asfalt:

Stația de preparare mixturi asfaltice, automatizată, cu o capacitate de producție de 45 to/h tip IMA 45 Marini-Nicolina este dotată cu:

- ✦ buncăr filer cu capacitate de 80 to;
- ✦ rezervor de bitum cu capacitate de 50 to;
- ✦ instalație automatizată pentru fibre;
- ✦ silozuri acoperite și descoperite pentru agregate, cu o capacitate de 3000-4000 to.

Sectorul este deservit de un număr de 8 salariați.

Producția de mixturi asfaltice realizată pentru lucrarile primăriei în anul 2021 este de 20.889,33 tone, din care 16.117,24 pentru lucrarile executate pentru Primaria Municipiului Targu Jiu, astfel:

Nr crt	Tip mixtura produsa	Cantitate (tone)
1	BA8	1.409,05
2	B16	8.202,53
3	BA22.4	4.275,38
4	SMA16	2.170,28
5	MASFB8	60
6	TOTAL	16.117,24

Grafic, situatia se prezinta astfel:

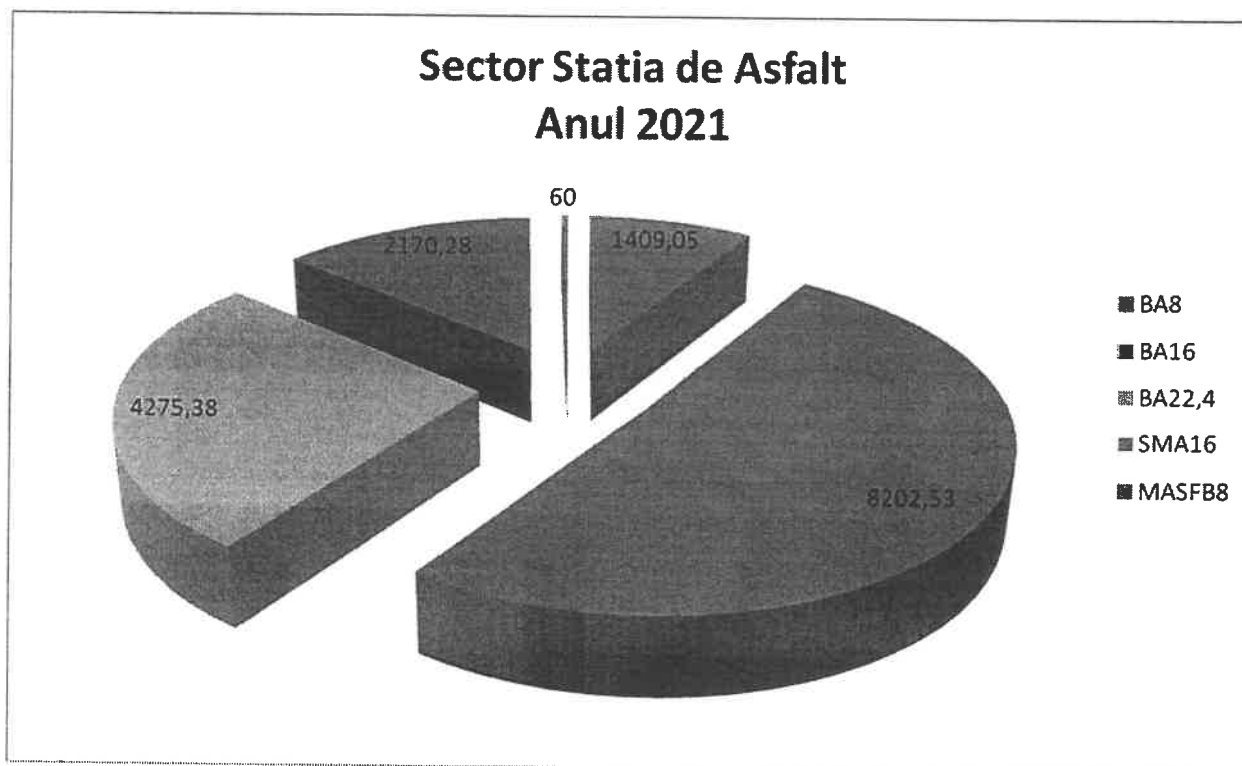


Figura nr. 4- Situația producției pe tipuri de mixturi -Sector Statia de Asfalt

5. Secția Salubritate Străzi:

Secția Salubritate Străzi are un număr de 74 salariați, având drept obiectiv intretinerea salubritatii orasului conform programului aprobat si pastrarea unui aspect salubru al domeniului public, asigura:

- măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice,
- curățare și transport zăpada de pe căile publice și menținerea în funcție a acestora pe timp de polei sau îngheț.

În acest sens, personalul din cadrul secției are următoarele obligatii:

- sa asigure curatenia si igiena cailor publice, a statiilor mijloacelor de transport in comun;
- sa extinda anual aria de activitate pentru serviciul de salubritate, pentru a deservi intreaga comunitate a municipiului Targu Jiu;
- sa presteze activitatea de curatare a zapezii si poleiului de pe caile publice, conform planului operativ de actiune pe timpul iernii;
- sa asigure realizarea serviciului de salubritate de calitate, pentru un numar cat mai mare de strazi.

Programul de lucru în cadrul secției se desfășoară în 3 ture, respectiv:

- Tura I-a, între orele 2⁰⁰-10³⁰;
- Tura a II-a, între orele 7⁰⁰-16⁰⁰;
- Tura a III-a, între orele 10³⁰-19⁰⁰.

Secția Salubritate Străzi dispune de mașini și utilajele specifice acestei activități, respectiv 2 automatizatori de capacitate mare și o automatizatoare de capacitate mică (2 mc).

Volumul lucrărilor executate în anul 2021, conform specificului secției, a fost:

Nr crt	Lucrari executate	UM	Cantitate	Valoare (lei, fara TVA)
1	Măturat manual străzi	1000 mp	41.045,25	2.322.456,77
2	Curățat și încărcat podmol	1 mp	47.000,00	58.657,10
3	Întreținere curățenie străzi	1000 mp	88.864,22	2.497.888,43
4	Măturat mecanic	1000 mp	36.150,38	891.236,95
5	Stropit, spalat mecanic	1000 mp	16.571,51	115.600,90
6	Transport podmol cu tractorul	1 mc	1.281,66	54.335,60
7	Cosit mecanic	100 mp	13.036,00	425.107,49
8	Alte lucrari		980,00	168.308,77
9	<i>Deszapezire</i>		0,00	200.487,24
10	Total			6.734.079,25

Grafic, situatia se prezinta astfel:

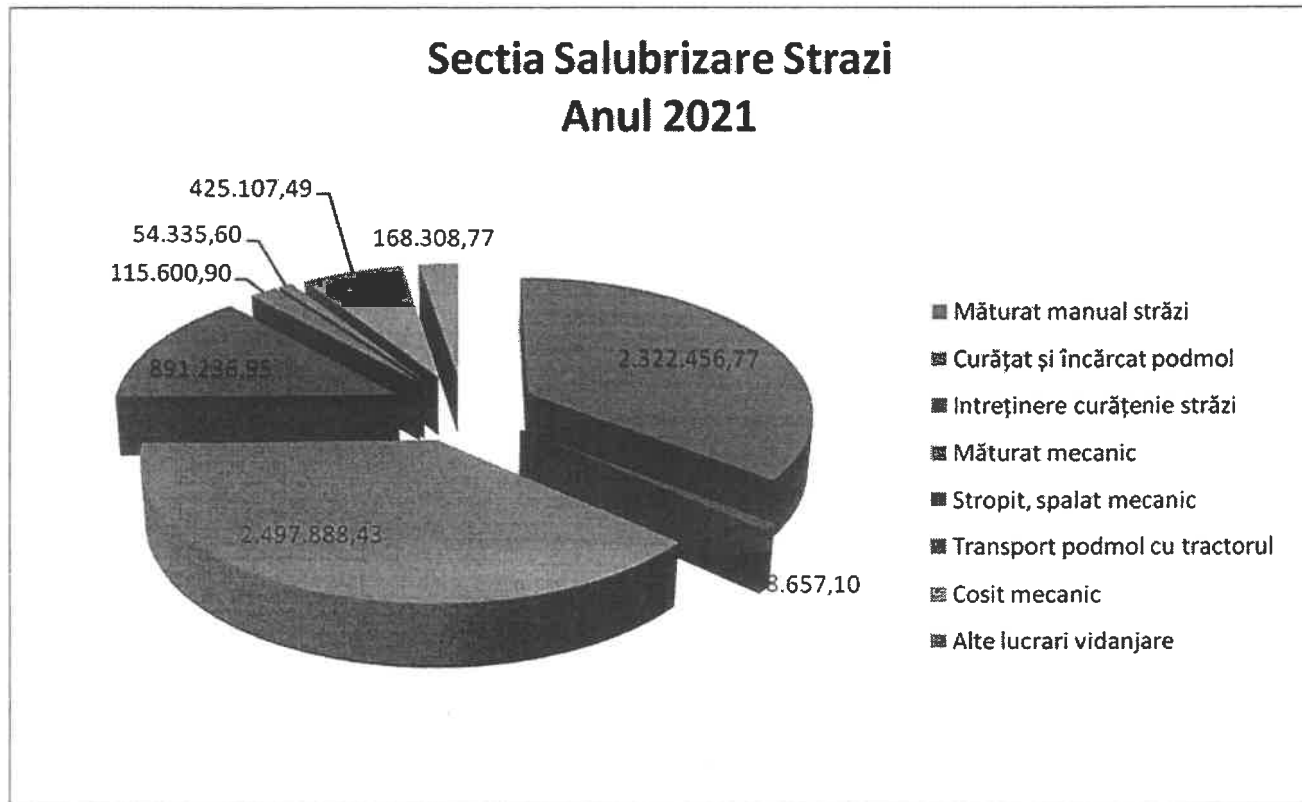


Figura nr. 5- Situația veniturilor pe categorii de lucrari- Sectia Salubritate Strazi

6. Sectia Sere, Zone Verzi :

In baza contractului de delegare a gestiunii, principalele activitati realizate in cadrul sectiei se refera la :

- Amenajarea spatiilor verzi;
- Intretinerea spatiilor verzi;
- Tratamente fitosanitare si administrarea de ingrasaminte chimice;
- Amenajare si intretinere ghivece decorative;
- Lucrari neprevazute.

Personalul deservent, în număr de 46 salariați, execută activități de amenajare și întreținere a spațiilor verzi, tăiere și toaletare arbori de pe domeniul public al municipiului Târgu Jiu, producere material săditor pentru amenajarea spațiilor verzi și a plantelor cultivate la ghiveci, asigurându-se astfel, baza materială a lucrărilor de plantări în spațiile verzi ale municipiului.

Volumul lucrărilor executate în anul 2021, conform specificului secției, a fost:

Nr crt	Lucrari executate	UM	Cantitate	Valoare (lei, fara TVA)
1	Amenajare și întreținere zone verzi	1000 mp		2.079.966,67
2	Măturat manual parcuri, cartiere	1000 mp	4.406,78	221.907,46
3	Întreținere curățenie parcuri, cartiere	1000 mp	9.970,81	257.963,62
4	Cosit mecanic vegetație ierboasă	100 mp	13.850,00	376.581,50
5	Tuns gard viu	1 mp	502.392,00	1.336.362,72
6	Redus mecanic gard viu	1 mp	37.059,00	237.918,78
7	Alte lucrari			491.707,59
8	Deszapezire			69.147,21
9	Total			5.071.555,55

Grafic, situatia se prezinta astfel:

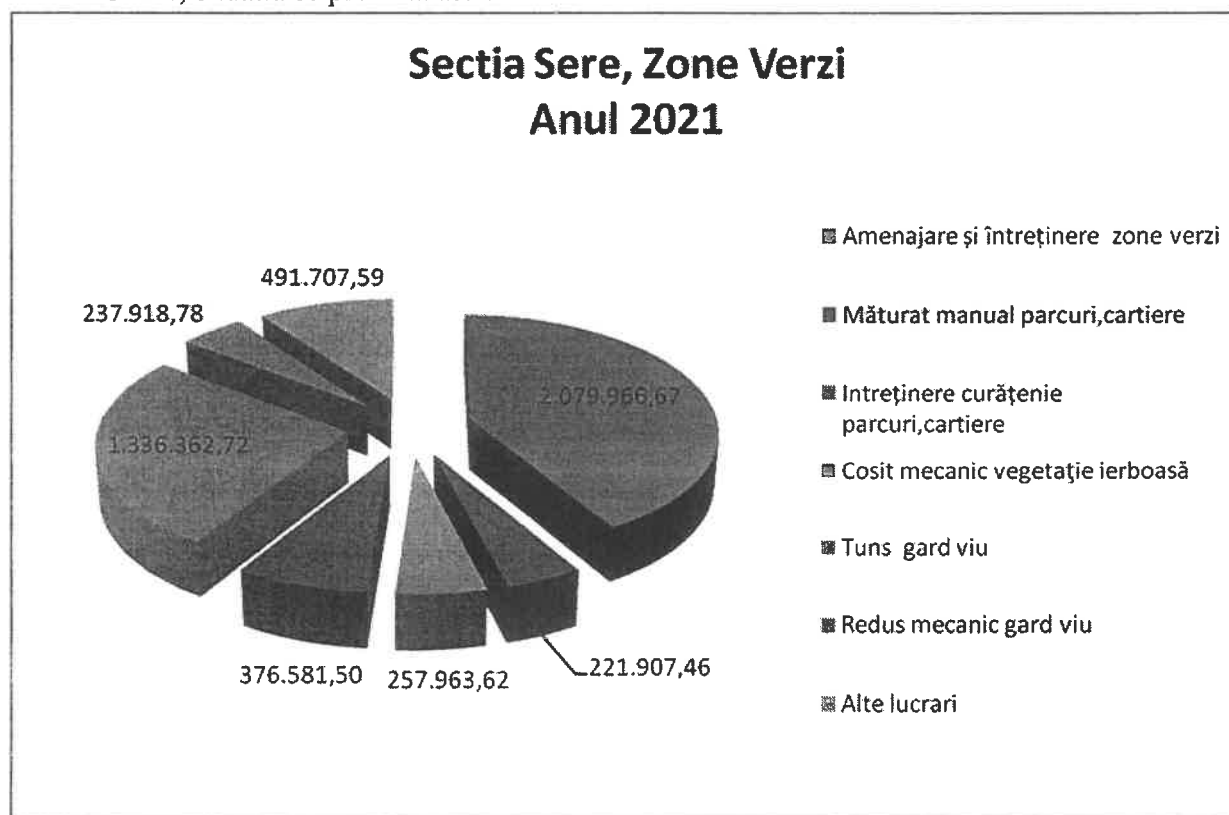


Figura nr. 6- Situatia veniturilor pe categorii de lucrari- Sectie Sere Zone Verzi

7. Sectia Administratia Parcurilor:

În baza contractului de delegare a gestiunii, Secția Administrația Parcurilor asigură amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și a grădinilor publice din municipiul Targu Jiu.

Activitățile desfășurate în cadrul acestui sector se referă la amenajare și întreținere a spațiilor verzi aferente: Parc Central, Parc Insuliță, Parc Coloana Infinitului, Zona Victoria Centru, Parc Casa Gănescu, fiind realizate cu un număr de 46 salariați.

Volumul lucrărilor executate în anul 2021, conform specificului sectorului, a fost:

Nr crt	Lucrari executate	UM	Cantitate	Valoare (lei, fara TVA)
1	Întreținere, curățenie parcuri	1000 mp	13.768,15	391.315,76
2	Măturat manual alei, parcuri	1000 mp	15.134,12	785.649,86
3	Cosit vegetație ierboasă	100 mp	20.383,31	554.222,06
4	Tuns gard viu	1 mp	41.293,01	109.785,71
5	Amenajare și întreținere parcuri și zone verzi			1.171.950,70
6	Întreținere grup social parc central și coloana infinitului			344.014,10
7	Maturat mecanic alei parcuri	1000 mp	2.030,00	41.564,88
8	Alte lucrări			110.869,61
9	Deszapezire			72.946,75
10	Total			3.582.319,43

Grafic, situația se prezintă astfel:

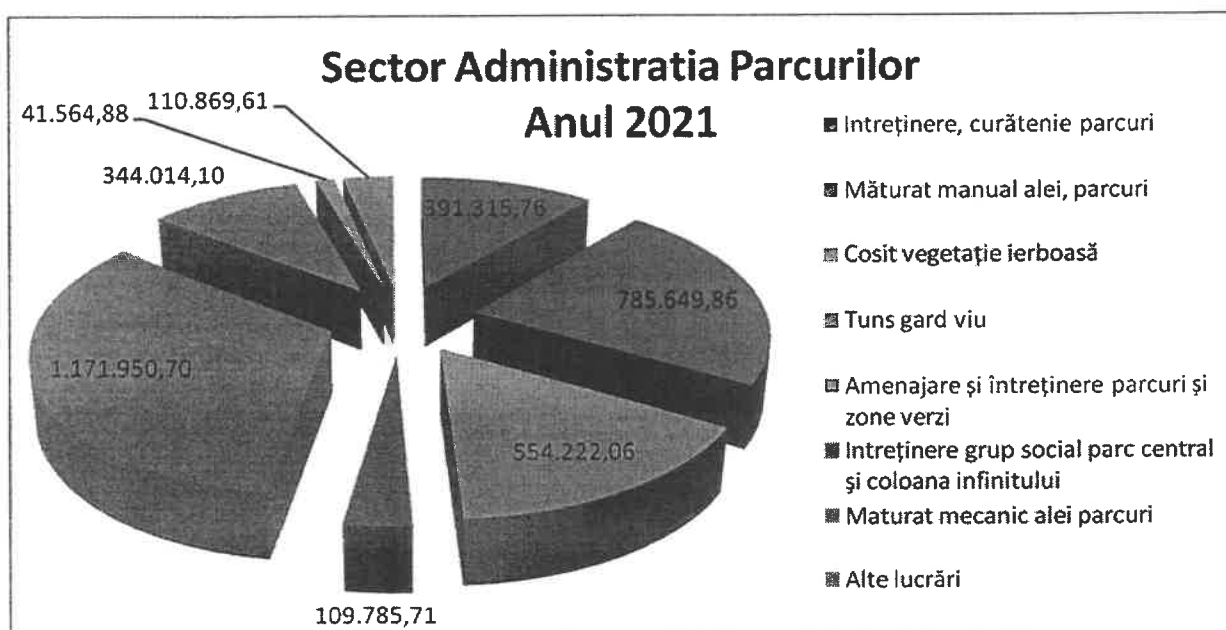


Figura nr. 6- Situația veniturilor pe categorii de lucrări-Sector Administrația Parcurilor

Activitatea de dezăpezire s-a desfășurat cu toate sectoarele de activitate din cadrul unității. Valoarea situațiilor de lucrări pentru această activitate este în cuantum de **2.037.865,92 lei**, fără T.V.A.

8. Serviciul Administrare Cimitir:

Cimitirul Municipal Ortodox Targu Jiu este situat in strada Narciselor nr. 2 si face parte din domeniul public al Municipiului Targu Jiu. Organizarea, asministrarea si intretinerea cimitirului municipal, concesionarea locurilor de veci, asigurarea lucrarilor si a obiectelor necesare ceremoniilor funerare, precum si a serviciilor specific se asigura de catre Edilitara Public Sa in baza contractului de delegare.

Activitatea cimitirului se desfasoara pe baza normelor de igiena si sanatate publica stabilite de organele sanitare competente si in conformitate cu dispozitiile prevazute de actele normative in vigoare.

Serviciul Administrare Cimitir, cu un număr de 18 angajați, administreaza, intretine si solutioneaza cererile solicitantilor in baza regulamentului de functionare si a situatiilor specifice individuale, asigurand realizarea urmatoarelor tipuri de activitati:

- Desfășoară activități specifice, cu respectarea Regulamentului de funcționare și a dispozițiilor legale în vigoare:
- Executa lucrări de înhumări, deshumări, reînhumări;
- Executa lucrari funerare;
- Tine evidența locurilor de veci și le repartizează pe baza cererilor aprobate de conducerea societatii;
- Asigura concesionarea locurilor de veci repartizare;
- Asigură salubritatea Cimitirului Municipal prin lucrări de: cosire, strâns gunoi, dezăpezire, întreținerea aleilor, văruit, vopsit;
- Asigură serviciul de informații către cetățeni;
- Colaborează cu serviciul administrativ de pază pentru asigurarea pazei și ordinii în perimetrul cimitirului, respectând programul de acces în incinta cimitirului.

Cimitirul Municipal este dotat cu capela mortuară si un număr de 25 camere video pentru a asigura supravegherea acestuia.

9. Serviciul Gestionare Câini fără Stăpân:

Serviciul Gestionare Câini fără Stăpân urmărește reducerea numărului de caini fara stapan, ameliorarea sanatatii si bunastarii cainilor din adapost, stoparea inmultirii necontrolate a cainilor de rasa comuna, prevenirea abandonului si al pierderii cainilor, facilitarea recuperarii cainilor pierduti, reducerea aparitiei rabiei si a altor zoonoze, reducerea riscurilor asupra sanatatii oamenilor, precum si prevenirea agresivitatii asupra oamenilor si animalelor.

Societatea administrează centrul canin amplasat în Târgu Jiu, str. Termocentralei nr. 27A care întrunește condițiile impuse de reglementările legale, dar care se dovedește a fi insuficient în atingerea scopului principal al acestei activități/serviciu, datorită numărului limitat de locuri în adapost, aproximativ 525 locuri.

În cadrul acestei activități se urmărește încadrarea în prevederile legislației în vigoare în ceea ce privește capturarea câinilor fără stăpân, adăpostirea, hrănirea precum și adopția acestora.

Serviciul răspunde de activitatea de capturare a câinilor fără stăpân, asigură buna funcționare a adăpostului pentru câini, examinează medical câinii capturați, răspunde de activitatea de sterilizare a câinilor capturați, conform prevederilor legale, încredințează câinii revendicați sau ceruți spre adopție, asigură păstrarea și folosirea în condiții de siguranță maximă a medicamentelor și substanțelor toxice necesare activității.

Serviciul gestionare câini fără stăpân dispune de personal deservent și mijloace materiale necesare desfășurării activității în condițiile prevăzute de legislație, respectiv 12 angajați, din care 2 medici veterinari, 1 tehnician și 9 ecariseuri.

Serviciul gestionare câini fără stăpân este structurat astfel:

- *compartimentul de întreținere*, care se ocupă cu preluarea câinilor capturați, cazarea acestora, crotaliera , evaluarea stării de sănătate și vaccinarea antirabică a câinilor introduși în adapost;
- *compartimentul de capturare*, al cărui program se desfășoară în două ture, respectiv între orele 5⁰⁰ - 19⁰⁰; sâmbăta și duminica între orele 6⁰⁰-13⁰⁰, echipele fiind dotate cu mijloacele necesare desfășurării activității conform prevederilor legale.

În anul 2021, numărul câinilor capturați/crotaliați a fost de 373, microcipați și încredințați spre adopție un număr de 203 câini fără stăpân.

Veniturile realizate in anul 2021 sunt 893.333,13 lei.

10. Serviciul Administrare Piețe, Târguri

Edilitara Public SA, în calitate de operator al serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiului Targu Jiu, asigură activitatea de administrare, exploatare, întreținere și modernizare a pietelor, prin:

- Prestarea activității pe toată raza unității administrative teritoriale pentru care are hotărâre de dare în administrare, cu respectarea normelor specifice privind exercitarea comerțului în zone publice;
- Întreținerea infrastructurii pietelor și menținerea în stare permanentă de funcționare;
- Înlocuirea dotărilor deteriorate;
- O dotare proprie cu echipamente specific necesare pentru prestarea activităților stabilite;
- Respectarea prevederilor regulamentelor de funcționare a pietelor și actualizarea acestora la nevoie.

Obiectul de activitate al acestui serviciu constă în organizarea comerțului în zone publice în condiții de protecție a consumatorilor și de concurență loială între agenții economici.

Societatea Edilitara Public SA administrează în prezent un număr de 3 piețe:

- Piața Centrală
- Piața 9 Mai
- Piața de Gros

11. Secția Transport Auto Reparații și Întreținere

Secția Transport Auto Reparații și Întreținere asigură:

- necesarul de utilaje și mijloace de transport, în stare tehnică corespunzătoare de funcționare pentru desfășurarea în condiții optime a activității;
- organizează evidența tehnico-operativă privind întreținerea și exploatarea utilajelor și mijloacelor de transport din dotare;
- calcularea consumului de combustibil;
- completarea fișelor tehnice ale autovehiculelor;
- verificarea zilnică a stării tehnice a mașinilor și utilajelor;
- efectuarea zilnică a reparațiilor curente;
- efectuarea periodică a reparațiilor RT1 și RT2;
- urmărirea efectuării ITP;
- eliberarea zilnică a bunurilor de consum;
- emiterea zilnică a notelor de comandă pentru mașinile ce intră în reparație, participând în comisie la constatările tehnice, etc.

Secția Transport Auto Reparații și Întreținere, un număr de 73 salariați și este divizată în Sector Reparații și Sector Exploatare.

Volumul veniturilor realizate de fiecare secție/sector în parte au înregistrat fluctuații de la un an la altul, fluctuații determinate pe de o parte de valoarea comenzilor/contractelor cu principalul beneficiar, respectiv Municipiul Târgu-Jiu (determinate de posibilitatile limitate ale bugetului local de susținere și alocare a resurselor de finanțare aferente contravalorii prestațiilor al căror beneficiar este), iar pe de altă parte de valoarea contractelor/lucrărilor executate pentru terți.

Pentru anul 2021, **ponderea veniturilor** pe sectoare de activitati se prezinta astfel:

Nr crt	Denumire sector	Valoare (lei, fara TVA)
1	Sectie Intretinere Reparatii Strazi	12.647.698,05
2	Sector Productie Secundara	2.389.693,27
3	Sector Reparatii Diverse	761.403,40
4	Sectie Salubrizare Strazi	6.734.079,25
5	Sectie Sere Zone Verzi	5.071.555,55
6	Sectie Administratia Parcurilor	3.582.319,43
7	Serviciul Gestionare Caini fara Stapan	893.333,13
8	Total	32.080.082,08

Grafic, situatia se prezinta astfel:

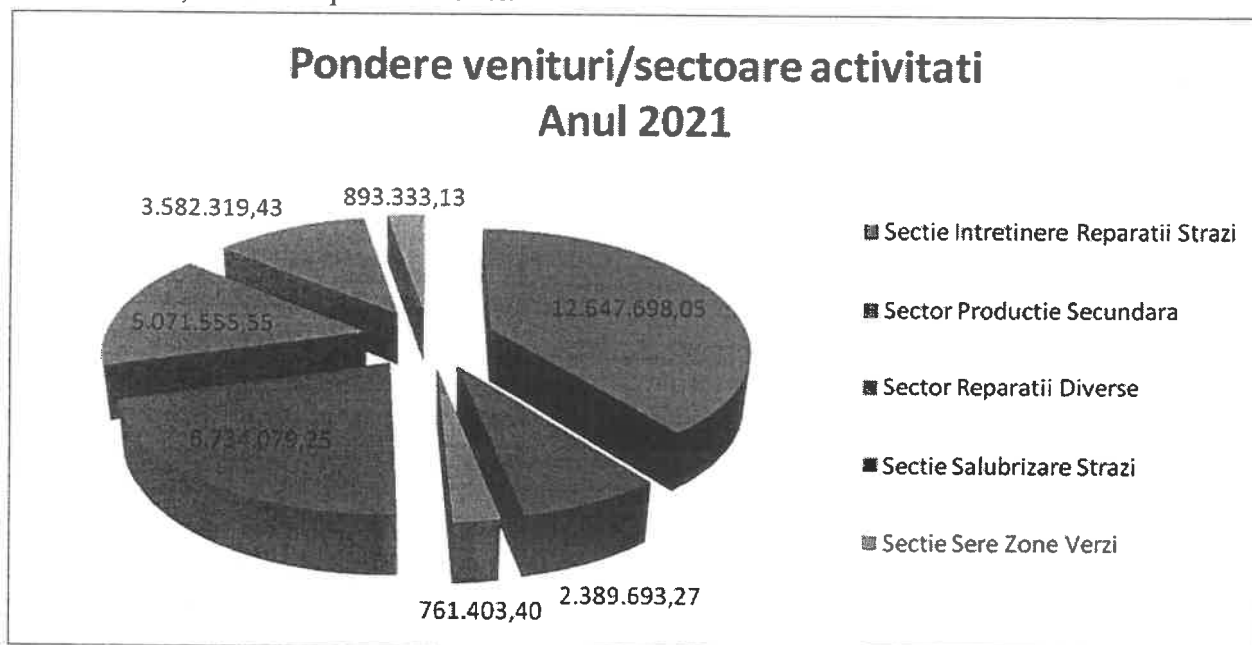


Figura nr. 7- Situatia veniturilor pe sectoare de activitate

12. Fond Locativ-activitatea de întreținere și reparații necesare menținerii siguranței în exploatare și funcționare, precum și a lucrărilor de reabilitare și/sau modernizare a fondului locativ al Municipiului Târgu Jiu

Prin HCL nr.226/10.05.2021 s-a aprobat încheierea Actului Adițional nr.1 la Contractul nr.48591/2020 de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Târgu Jiu, Act Adițional înregistrat la societatea Edilitara Public SA sub nr.4781/11.05.2021, prin care a fost modificat obiectul contractului nr.48591/2020 în ceea ce privește administrarea fondului locativ.

În data de 31.05.2021 s-a încheiat Procesul Verbal de predare-primire nr.25131/5479/31.05.2021 prin care societatea Edilitara Public SA a procedat la predarea Fondului Locativ către Direcția Evidența Patrimoniului și Fond Locativ din cadrul Primăriei Municipiului Târgu Jiu, în conformitate cu Dispoziția Primarului Municipiului Târgu Jiu nr.1593/12.05.2021.

Apreciem că prestațiile executate de catre Societatea Edilitara Public SA principalului beneficiar, respectiv Municipiul Târgu Jiu, în cursul anului 2021 au fost de bună calitate și executate la termenele stabilite, îndeplinindu-ne angajamentele asumate.

În anul 2021, Edilitara Public SA a respectat întocmai hotărârile emise de Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu cu referire la activitatea societății.

Chirițescu Dumitru Dorel- președinte CA
Dăianu Adrian
Jianu Grigore
Nodea Ramona
Drondoe Grigore
Prună Sorin Costin
Costache Nicolae Cosmin.