



# P.U.Z.

## PLAN URBANISTIC ZONAL

ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL: INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA PARCELARII PENTRU DEZVOLTAREA UNEI ZONE DE LOCUINTE INDIVIDUALE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE  
Alea Mehedinti, Nr. 30, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj



BILANT TERITORIAL EXISTENT				BILANT TERITORIAL PROPUS			
L	LOCUIRE UNIFAMILIALA, ANEXE GOSPODARESTI SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	SUPRAFATA	PROCENT	L	LOCUIRE UNIFAMILIALA, ANEXE GOSPODARESTI SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	SUPRAFATA	PROCENT
IS	IS INSTITUTI SI SERVICII	0.00	0.00	IS	IS INSTITUTI SI SERVICII	0.00	0.00
SC	SC SPATII COMERCIALE	0.00	0.00	SC	SC SPATII COMERCIALE	0.00	0.00
ZM	ZM ZONA MIXTA	0.00	0.00	ZM	ZM ZONA MIXTA	0.00	0.00
C	C CAI DE COMUNICATIE	0.00	0.00	Cc	Cc CAI DE COMUNICATIE	641.57	34.98
Sp	Sp SPATII VERZI AMENAJATE	0.00	0.00	Sp	Sp SPATII VERZI AMENAJATE	597.60	30.00
GC	GC GOSPODARIE COMUNALA	0.00	0.00	Gc	Gc GOSPODARIE COMUNALA	19.92	1.00
<b>SUPRAFATA STUDIATA</b>		<b>1992.00</b>	<b>100.00</b>	<b>SUPRAFATA STUDIATA</b>		<b>1992</b>	<b>100.00</b>
P.O.T. EXISTENT		0.00		P.O.T. MAXIM ADMIS		35.00%	(maxim admis)
C.U.T. EXISTENT		0.00		C.U.T. MAXIM ADMIS		0.70	(maxim admis)

- LEGENDA :**
- ELEMENTE AMPLASAMENT :**
- LIMITA DE PROPRIETATE
  - LIMITA INTRAVILAN
  - LIMITA ZONA STUDIATA
  - RETRAGERI PROPUSE
  - ZONE DE CONSTRUIBILITATE
  - CIRCULATII AUTO SI PIETONALE EXISTENTE / PROPUSE
- FUNCTIUNI :**
- LOCUINTE UNIFAMILIALE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
  - FUNCTIUNI LOCUINTE SEMICOLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- REGIM DE INALTIME :**
- P, P+1, ... P+1+M

**TABEL DE COORDONATE**  
Sistem de protecție - Stereografic 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	393801.834	362078.922	24.00
2	393780.984	362090.809	4.57
3	393777.587	362087.749	78.43
4	393717.149	362037.764	9.96
5	393725.685	362032.626	17.29
6	393740.689	362024.042	82.16

S = 1992mp P=210473

**LEGENDA:**

Verificator Expert	NUME	SEMNNATURA	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR.:	
icon <b>XT graphics S.R.L.</b> Str. Hidrocentralei, Nr.43, Bl.43, Sc.1, Et.1, Ap.3, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj www.atelierdeproiectare.com		Nr. inreg.: <b>J18/186/2012</b> CUI: <b>30028135</b>	Beneficiar: <b>S.C. PAHOUSE BLOC 2020 S.R.L. prin PANA IONUT MARIAN</b> Str. Romania Muncitoare, Nr. 31, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj	DATA:	Proiect numarul: 3 2024
				Scara: 1/500	Faza: PUZ
SPECIFICATIE	NUME	SEMNNATURA	Scara:	Titlu proiect:	
SEF PROIECT	arh. CAMUI IULIAN		Date:	<b>ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL: INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA PARCELARII PENTRU DEZVOLTAREA UNEI ZONE DE LOCUINTE INDIVIDUALE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE</b> Alea Mehedinti, Nr. 30, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj	
PROIECTAT	arh. CAMUI IULIAN		Data:	<b>REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE</b>	Plansa nr.: <b>A03</b>
DESENAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		2024		