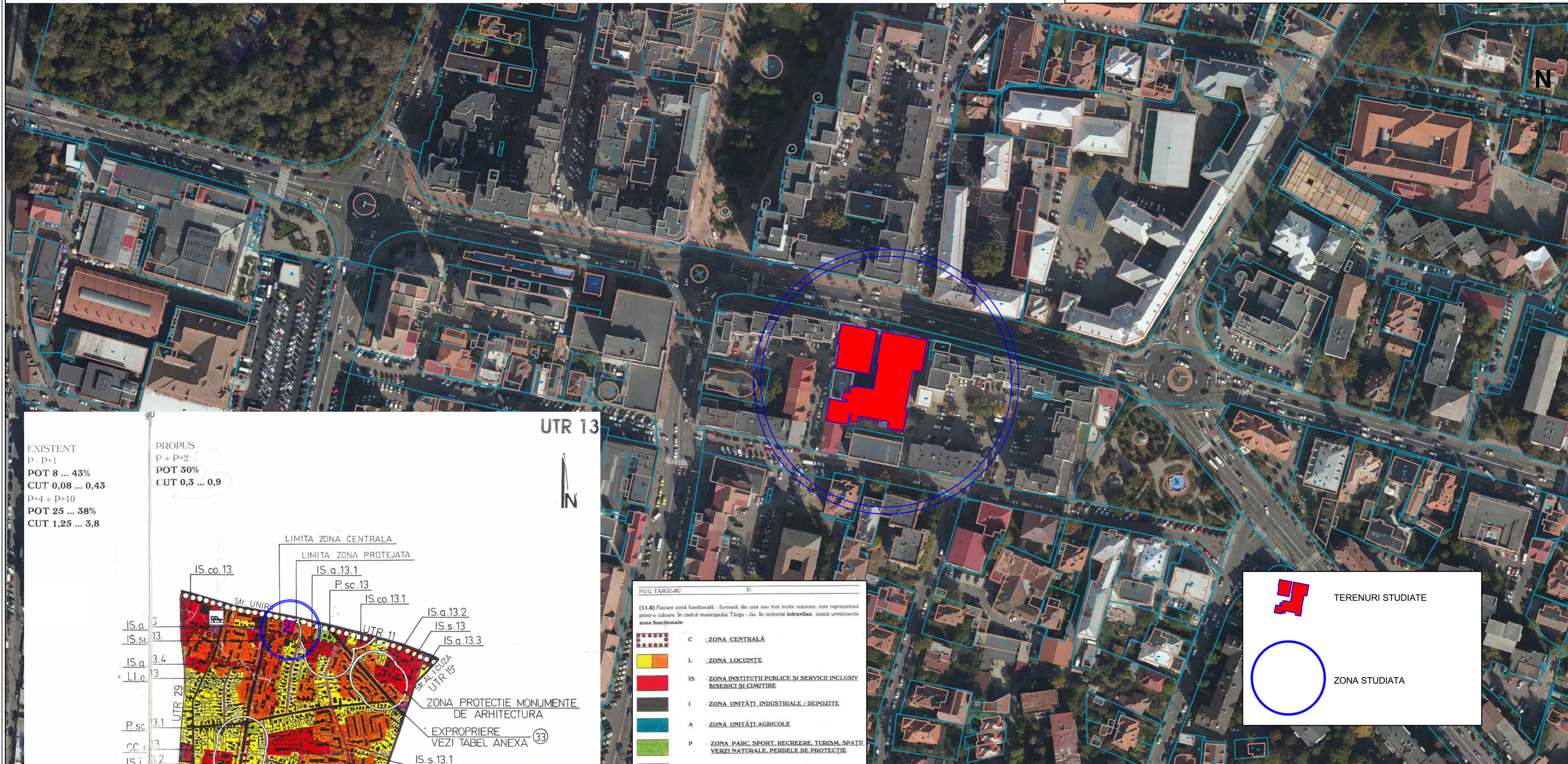


PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

1

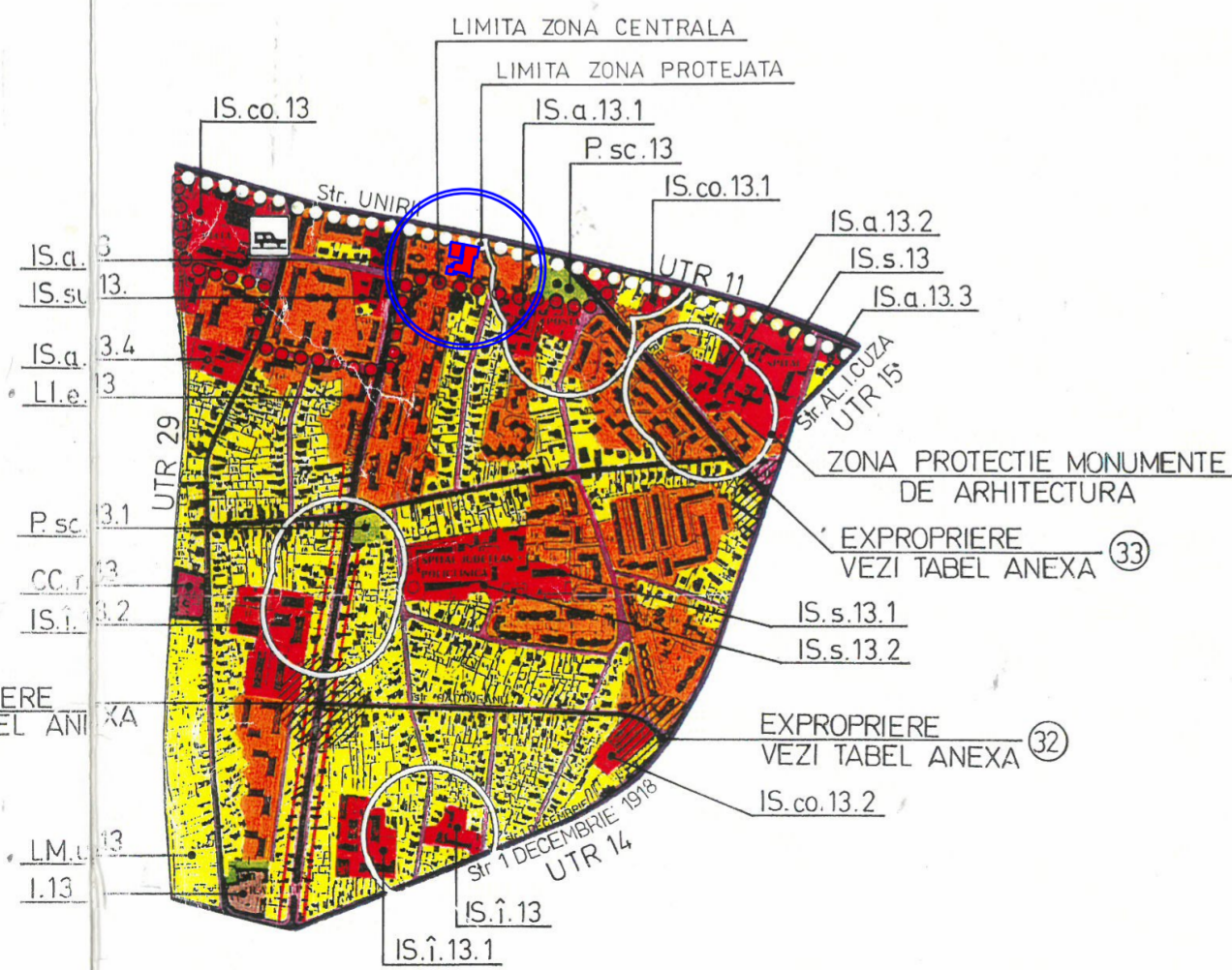
STUDIU DE OPORTUNITATE - PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



EXISTENT
P - P+1
POT 8 ... 43%
CUT 0,08 ... 0,43
P+4 + P+10
POT 25 ... 58%
CUT 1,25 ... 3,8

PROPUȘ
P + P+2
POT 30%
CUT 0,5 ... 0,9

UTR 13



P.U.G. TÂRGU-JIU	
(11.6) Fiecare zonă funcțională - formată din una sau mai multe subzone, este reprezentată printr-o culoare. În cadrul municipiului Târgu - Jiu, în teritoriul intravilan, există următoarele zone funcționale:	
	C - ZONA CENTRALĂ
	L - ZONA LOCUINȚE
	IS - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII INCLUSIV BISERICI ȘI CĂMĂTITIRE
	I - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITE
	A - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
	P - ZONA PARC, SPORT, RECREERIE, TURISM, SPAȚII VERZI NATURALE, PERDELE DE PROTECȚIE
	GC - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
	TE - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE ECHIPĂRII TEHNICO-EDILITARE
	CC - ZONA CĂLDE DE COMUNICAȚIE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
	S - ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	AH - ZONA TERENURI AFLATE PERMANENT SUB APE
	TF - ZONA TERENURI FORESTIERE

 TERENURI STUDIATE

 ZONA STUDIATA

-Verificator				referat/expertiza nr./data	
-Expert	Nume	Semnătura	Cerința		
				Beneficiar: SC ARTIN SOCIETATE COOPERATIVĂ MEȘTEȘUGĂREASCĂ PRIN UNGURU MARIA ȘI PARĂNGUL SOCIETATE COOPERATIVĂ MEȘTEȘUGĂREASCĂ PRIN BĂRCEAN VASILE	
				Amplasament: STR. UNIRII, NR. 10, 18-20, MUN. TG-JIU, JUĐ. GORJ	
Proiectat: Arh. Cărmăruș Iulian				Pr. nr.: 29/2024	
Desenat: Arh. Cărmăruș Iulian				Faza: P.U.Z.	
Scara: 1:5000				ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE SERVICII, COMERȚ ȘI BIROURI	
Data: 10. 2024					
PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ				NR.01	