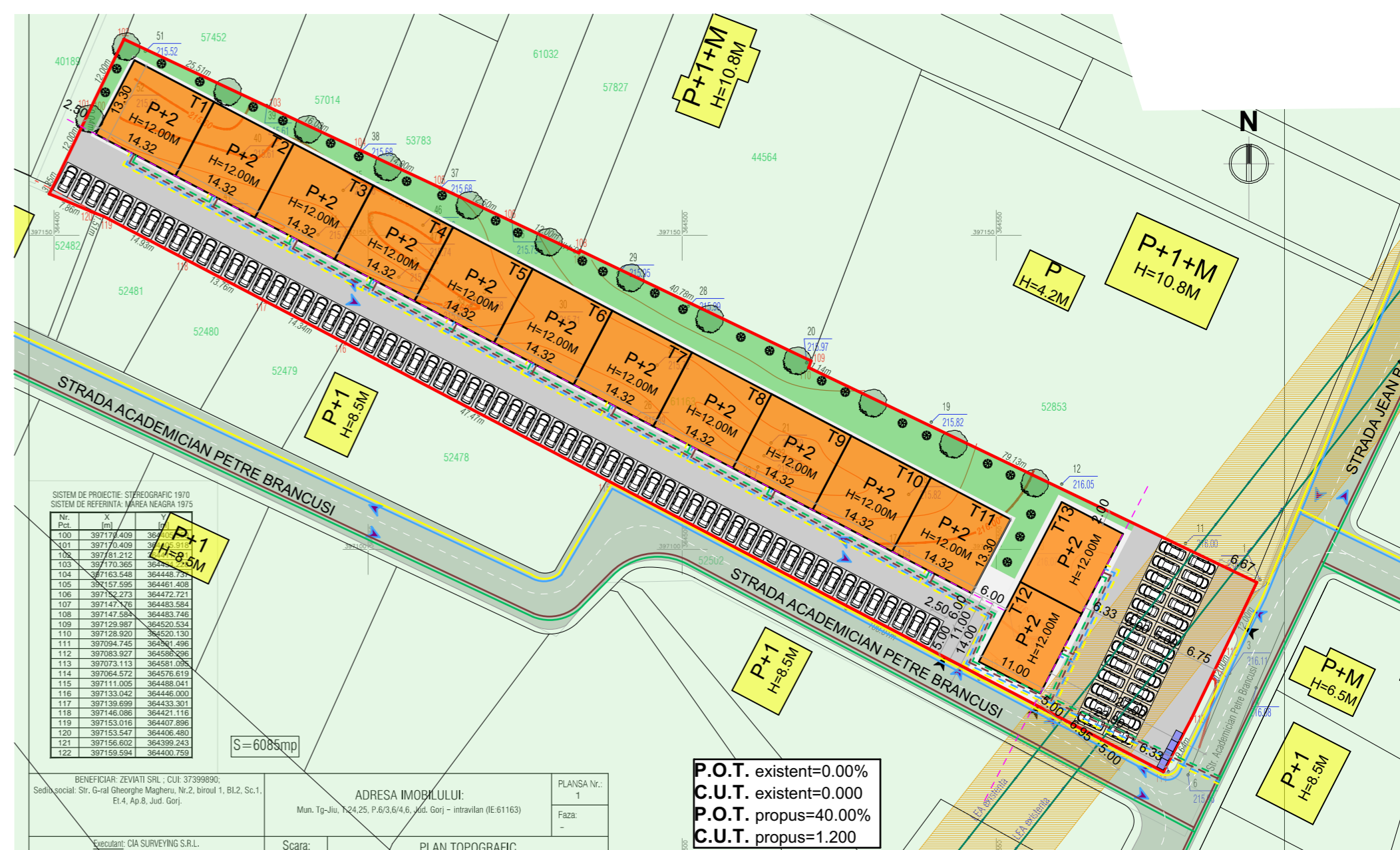


UAT PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGU JIU



Data anunțului: 01.04.2024

INTENȚIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC ZONAL

ELABORARE PUZ CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE PENTRU
MODIFICARE PUZ – LOTIZARE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINȚE
INDIVIDUALE TIP IZOLAT SAU DUPLEX APROBAT PRIN HCL 329/26.06.2023

Argumentare:

Prin prezentul studiu de oportunitate se propune ca zona studiată să se încadreze în unitatea teritorială de referință U.T.R. 5 - ZONĂ FUNCȚIUNI MIXTE cu regim de înălțime P...P+2. -zonă de locuințe colective, și servicii complementare locuirii (spații comerciale, birouri,etc.)

PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI - 40,00%

COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI - 1,200

Inițiator:

SC ZEVIATI SRL PRIN VÎLCEANU ANDREI CONSTANTIN

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal

în perioada 01.04.2024 - 01.05.2024

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:

ARH. CÎRCIUMARU CLAUDIU EMIL - ARHITECT

ARH. CĂMUI IULIAN - ARHITECT

adresa: STR. TUDOR VLADIMRIESCU NR. 1-17, telefon: 0733202879, e-mail: arhipulsproject@gmail.com

Observațiile sunt necesare în vederea:

STABILIRII CERINȚELOR DE ELABORARE / ELIBERĂRII AVIZULUI DE OPORTUNITATE

Răspunsul la observațiile transmise va fi:

ONLINE, TELEFONIC, LA CENTRUL DE INFORMARE AL MUNICIPIULUI TG-JIU - AVIZIER

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

-INTENȚIE ELABORARE

-DOCUMENTARE ȘI ELABORARE

-DISCUȚII LA SEDIUL PRIMĂRIEI