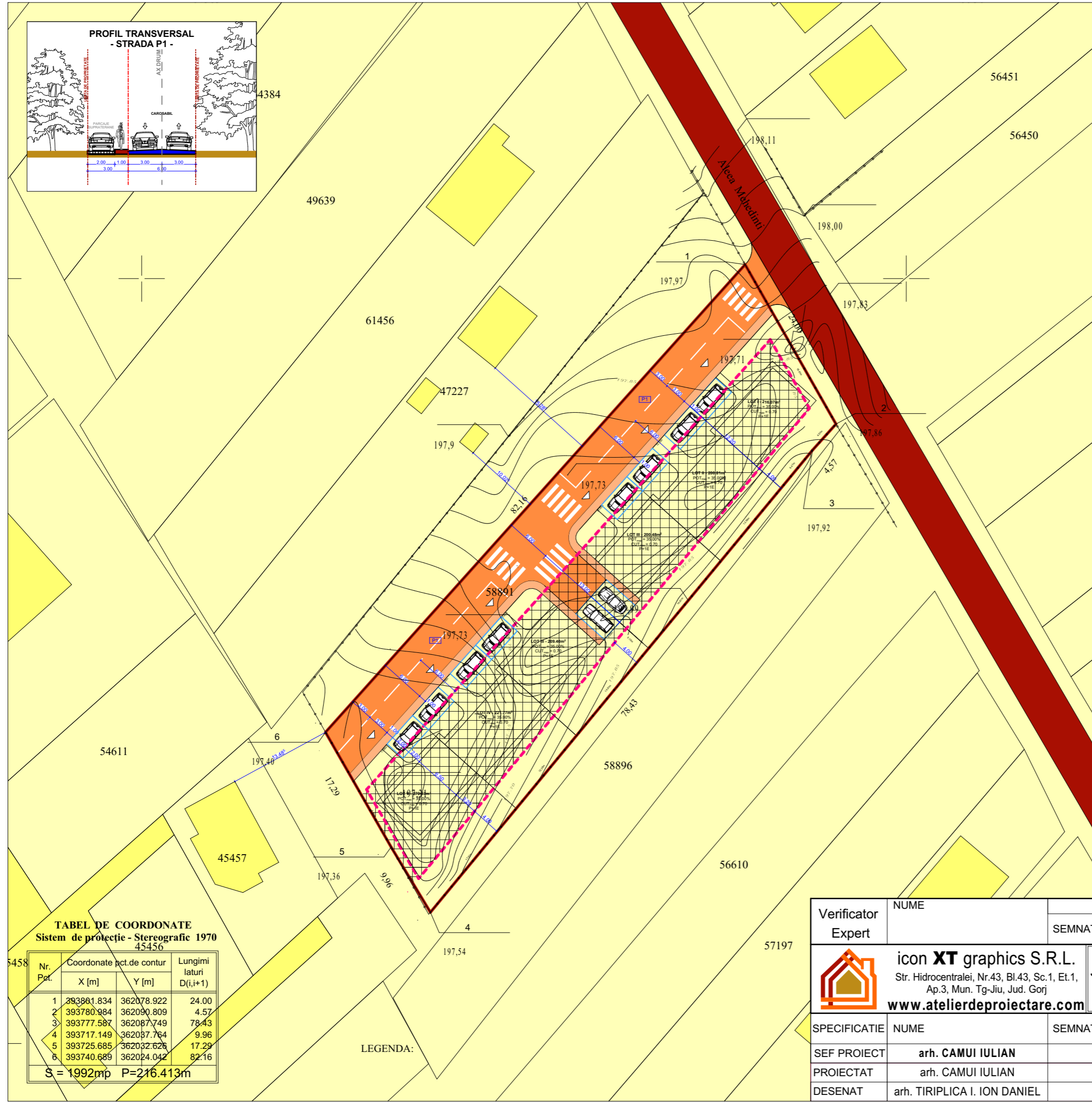
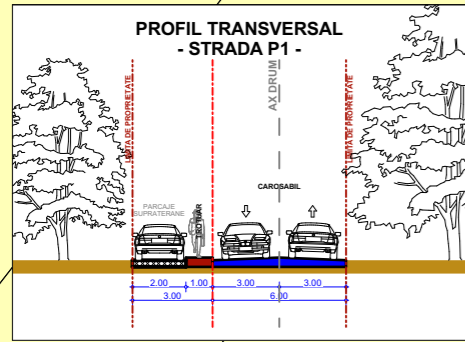


# P.U.Z.

## PLAN URBANISTIC ZONAL

**ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL: INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA PARCELARII PENTRU DEZVOLTAREA UNEI ZONE DE LOCUINTE INDIVIDUALE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE**  
Aleea Mehedinti, Nr. 30, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj



BILANT TERITORIAL EXISTENT				BILANT TERITORIAL PROPUȘ			
L	LOCUIRE UNIFAMILIALA, ANEXE GOSPODAREȘTI ȘI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	SUPRAFATA	PROCENT	L	LOCUIRE UNIFAMILIALA, ANEXE GOSPODAREȘTI ȘI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	SUPRAFATA	PROCENT
IS	INSTITUTII ȘI SERVICII	0.00	0.00	IS	INSTITUTII ȘI SERVICII	0.00	0.00
SC	SPATII COMERCIALE	0.00	0.00	SC	SPATII COMERCIALE	0.00	0.00
ZM	ZONA MIXTA	0.00	0.00	ZM	ZONA MIXTA	0.00	0.00
C	CAI DE COMUNICATIE	0.00	0.00	Cc	CAI DE COMUNICATIE	641.57	34.98
	din care platforme carosabile	0.00	0.00		din care platforme carosabile	537.61	27.99
	platforme pietonale	0.00	0.00		platforme pietonale/alei	139.67	7.01
SP	SPATII VERZI AMENAJATE	0.00	0.00	Sp	SPATII VERZI AMENAJATE	597.60	30.00
GC	GOSPODARIE COMUNALA	0.00	0.00	Gc	GOSPODARIE COMUNALA	19.92	1.00
<b>SUPRAFATA STUDIATA</b>		<b>1992.00</b>	<b>100.00</b>	<b>SUPRAFATA STUDIATA</b>		<b>1992</b>	<b>100.00</b>
<b>P.O.T. EXISTENT</b>		<b>0.00</b>		<b>P.O.T. MAXIM ADMIS</b>		<b>35.00%</b> (maxim admis)	
<b>C.U.T. EXISTENT</b>		<b>0.00</b>		<b>C.U.T. MAXIM ADMIS</b>		<b>0.70</b> (maxim admis)	

**LEGENDA :**

**ELEMENTE AMPLASAMENT :**

- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA ZONA STUDIATA
- CIRCULATII AUTO SI PIETONALE EXISTENTE
- SPATII VERZI AMENAJATE
- CONSTRUCTII PROPUSE LOCUINTE
- VECINATATI EXISTENTE LOCUINTE - ANEXE GOSPODAREȘTI

**REGIM DE INALTIME :**

P, P+1, ... P+1+M

**REGIM DE INALTIME :**

- TERENURI PROPRIETATE PRIVATAA PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
- TERENURI APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC AL MUN. TG-JIU
- TERENURI PROPUSE TRECERI CĂTRE DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI

**TABEL DE COORDONATE**  
Sistem de protecție - Stereografic 1970  
45456

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	393881.834	362078.922	24.00
2	393780.984	362090.809	4.57
3	393777.587	362087.749	78.43
4	393717.149	362087.764	9.96
5	393725.685	362032.626	17.29
6	393740.689	362024.042	82.16

S = 1992mp P=216.413m

Verificator Expert	NUME	SEMNNATURA	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR.: DATA :	
	icon <b>XT</b> graphics S.R.L.	Str. Hidrocentralei, Nr.43, Bl.43, Sc.1, Et.1, Ap.3, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj	Nr. inreg.: <b>J18/186/2012</b> CUI: <b>30028135</b>	Beneficiar :	Proiect numarul: 3 2024
	www.atelierdeproiectare.com			<b>S.C. PAHOUSE BLOC 2020 S.R.L. prin PANA IONUT MARIAN</b> Str. Romania Muncitoare, Nr. 31, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNNATURA	Scara : 1/1500	Titlu proiect: <b>ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL: INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA PARCELARII PENTRU DEZVOLTAREA UNEI ZONE DE LOCUINTE INDIVIDUALE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE</b> Aleea Mehedinti, Nr. 30, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj	Faza : <b>PUZ</b>
SEF PROIECT	arh. CAMUI IULIAN				
PROIECTAT	arh. CAMUI IULIAN		Data: 2024		
DESENAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL			<b>PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR</b>	Plansa nr.: <b>A04</b>