

# SITUATIA EXISTENTA - REGLEMENTARI URBANISTICE -

INDICATORI URBANISTICI	
REGIM DE INALTIME	-
POT <sub>EXISTENT</sub>	0.00%
CUT <sub>EXISTENT</sub>	0.00
BILANT TERITORIAL	
SUPRAFATA STUDIATA	8023.00 m <sup>2</sup>
CONSTRUCTII	0.00 m <sup>2</sup>
SPATII VERZI	8023.00 m <sup>2</sup>
CIRCULATII PIETONALE	0.00 m <sup>2</sup>
CIRCULATII CAROSABILE	0.00 m <sup>2</sup>

# P.U.Z.

## PLAN URBANISTIC ZONAL

**INTOCMIRE PUZ-LOCUINTE P+6 SI SPATII COMERCIALE**

Str. Vasile Lascar, F.N., Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj

### LEGENDA :

#### ELEMENTE AMPLASAMENT :

- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA DE PROPRIETATE
- IMPREJMUIRE
- CIRCULATII AUTO EXISTENTE/PROPUSE
- CIRCULATII PIETONALE EXISTENTE/PROPUSE
- ACCESE AUTO PE PARCELE / AMPLASAMENTE
- ACCESE CAROSABILE PE PARCELE / AMPLASAMENTE
- SPATII VERZI PUBLICE/PRIVATE

#### REGIM DE INALTIME :

P, P+1, ... P+6E

#### FUNCTIUNI :

- FUNCTIUNE REZIDENTIALA - LOCUINTE UNIFAMILIALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- FUNCTIUNI PENTRU INVATAMANT
- FUNCTIUNI DE LOCUIRE COLECTIVA EXISTENTE
- FUNCTIUNI MIXTE - LOCUINTE COLECTIVE SI COMERT LA PARTER P+6E
- FUNCTIUNI COMERCIALE SI SERVICII

#### STAREA DRUMURILOR :

- DRUMURI CU IMBRACAMINTE ASFALTICA
- DRUMURI DE ACCES IN INCINTA CU IMBRACAMINTE ASFALTICA SAU DALE
- DRUMURI SI PLATFORME NEMODERNIZATE

#### STAREA CLADIRILOR :

- CLADIRI AFLATE IN STARE BUNA
- CLADIRI AFLATE IN STARE MEDIOCRA
- CLADIRI AFLATE IN STARE REA

#### STRUCTURA CLADIRILOR :

- CLADIRI CU STRUCTURA DURABILA
- CLADIRI CU STRUCTURA SEMIDURABILA
- CLADIRI CU STRUCTURA NEDURABILA

#### UTILITATI :

- GAZE NATURALE
- CANALIZARE PLUVIALA
- ELECTRICITATE
- APA PLUVIALA
- CANALIZARE

Verificator Expert	NUME	SEMNTATURA	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR.:	
				DATA :	
	icon <b>XT</b> graphics S.R.L.	Nr. inreg.:	J18/186/2012	Beneficiar :	S.C. APART BICAZ SRL prin RAUT BRATILOVEANU
	Str. Hidrocentralei, Nr.43, Bl.43, Sc.1, Et.1, Ap.3, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj	CUI:	30028135		<b>DELIA SI BALOI MUGUR-ADELIN</b>
	<a href="http://www.atelierdeproiectare.com">www.atelierdeproiectare.com</a>				Aleea Casanilor, Nr. 4, Bl.4, Sc.1, Et.2, Ap. 6, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj
Titlu proiect:	<b>INTOCMIRE PUZ-LOCUINTE P+6 SI SPATII COMERCIALE</b>				Faza :
	Str. Vasile Lascar, F.N., Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj				<b>PUZ</b>
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara :	Titlu planșă:	
SEF PROIECT	arh. CAMUI IULIAN		1/500	<b>INTOCMIRE PUZ-LOCUINTE P+6 SI SPATII COMERCIALE</b>	
PROIECTAT	arh. CAMUI IULIAN		Data:	<b>PLAN TOPOGRAFIC CADASTRAL CU ZONA DE STUDIU</b>	Plansa nr.:
DESENAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		2022		<b>A02</b>

NOTA :

1. La executia sa vor respecta toate normele, normativile si standardele tehnice in vigoare, cu privire la calitatea materialelor, procedurile de executie, protectia mediului, protectia muncii si la masurile de prevenire a incendiilor  
2. Prezentul proiect reprezinta propunerea intrucat nu este finalizat si nu poate fi folosit decat pentru aceasta lucrare - Orice reproducere fara autorizatie este strict interzisa.

3. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

4. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

5. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

6. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

7. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

8. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

9. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

10. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

11. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

12. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

13. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

14. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

15. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

16. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

17. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

18. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

19. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.

20. Proiectul este realizat de catre firma de proiectare si nu este responsabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot rezulta din aplicarea acestuia in teren.