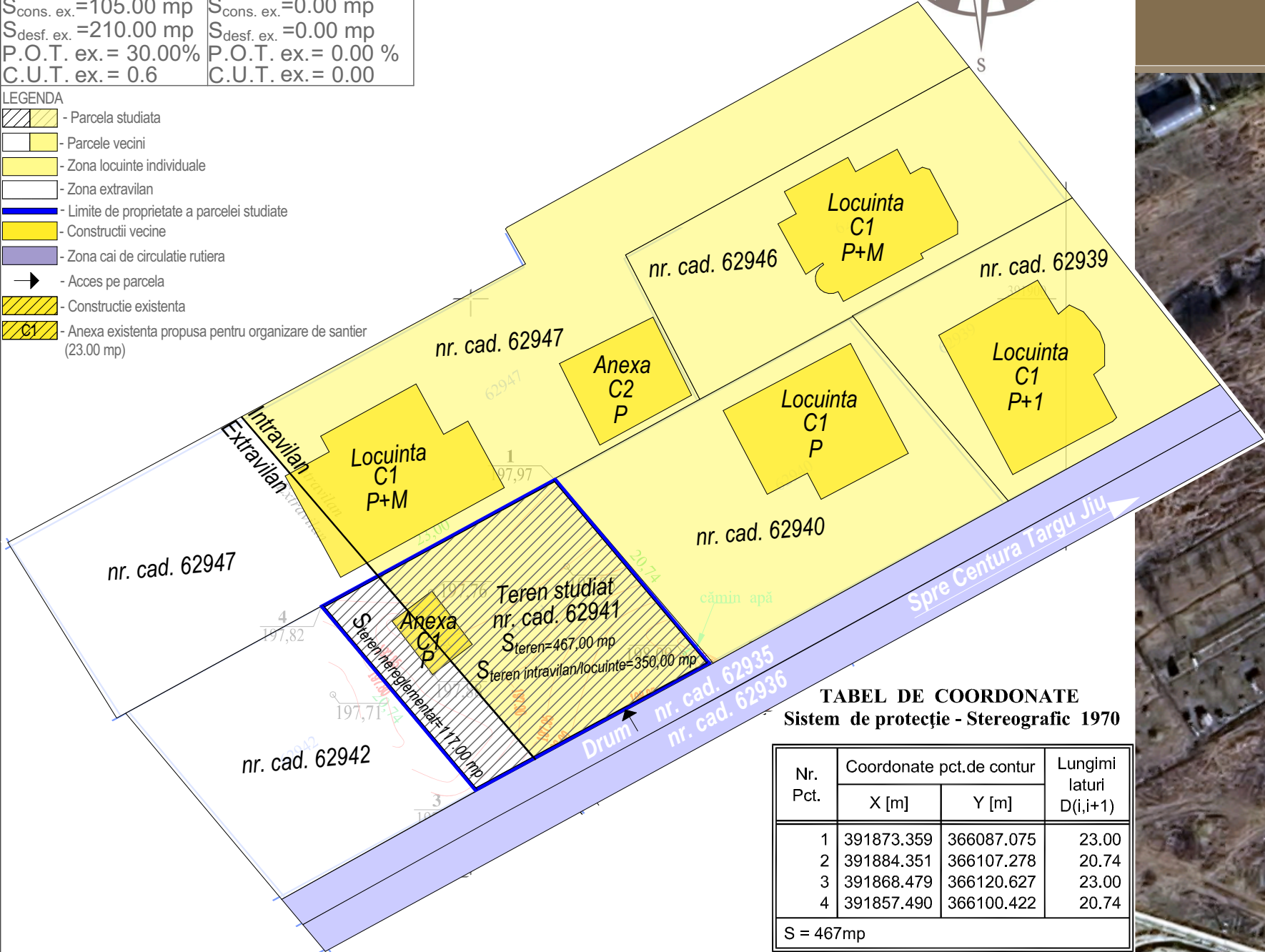


Parcela studiata in suprafata totala de 467,00 mp din care suprafata de 350.00 mp zona locuinte individuale subzona LM.u 21 - zona de dezvoltare si 117.00 mp zona nereglementata - extravilan.
Terenul se afla conform P.U.G. in UTR 21.
Folosinta actuala a terenului este curti constructii pentru terenul aflat in intravilan si arabil pentru terenul nereglementat aflat in extravilan.
In prezent terenul nu se gaseste liber de constructii (C1 anexa de 23.00 mp) .

Pentru zona studiata:

S _{teren} =350,00mp	S _{teren} =117,00mp
S _{cons. ex.} =105.00 mp	S _{cons. ex.} =0.00 mp
S _{desf. ex.} =210.00 mp	S _{desf. ex.} =0.00 mp
P.O.T. ex. = 30.00%	P.O.T. ex. = 0.00 %
C.U.T. ex. = 0.6	C.U.T. ex. = 0.00

- LEGENDA
- Parcela studiata
 - Parcele vecini
 - Zona locuinte individuale
 - Zona extravilan
 - Limite de proprietate a parcelei studiate
 - Constructii vecine
 - Zona cai de circulatie rutiera
 - Acces pe parcela
 - Constructie existenta
 - Anexa existenta propusa pentru organizare de santier (23.00 mp)



TABEL DE COORDONATE
Sistem de protecție - Stereografic 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	391873.359	366087.075	23.00
2	391884.351	366107.278	20.74
3	391868.479	366120.627	23.00
4	391857.490	366100.422	20.74
S = 467mp			

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

Beneficiar : Catrina Maria Otilia
Mun. Tg-Jiu, Strada Ana Ipatescu, nr. FN, Jud. Gorj

2



Cerinta	-Verificator -Expert	Nume :	Semnătură :	referat/expertiza nr ./data						
Proiectant general : aha.studio srl Mun. Târgu Jiu, Str. Vasile Alecsandri, nr. 44 Tel 0784.382.372 aha.studio@yahoo.com				beneficiar :	Beneficiar : <u>Catrina Maria Otilia</u>				PR. NR: 22/2025	proiect nr. :
					Amplasament : <u>Mun. Tg-Jiu, Str. Ana Ipatescu, nr. FN, Jud. Gorj</u>					
	proiect :	Denumire: <u>Elaborare PUZ pentru extindere teren intravilansii in vederea construirii</u>				P.U.Z.	faza :			
		Titlu plansa : <u>SITUATIE EXISTENTA AMPLASAMENT</u>								
	Data:	Sef proiect :	Arh. Hortopan Alexandru	Semnătură :	plansa:					
	ian.2025	Proiectat :	Arh. Hortopan Alexandru							
Sc 1/500	Desenat :	Arh. Hortopan Alexandru								