

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Municipiul Târgu Jiu – „lotizare teren în vederea construirii de locuințe și funcțiuni complementare”, str. Panduri, FN, Municipiul Târgu Jiu, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea nr. 45365/15.11.2016 a domnului Huidu Constantin, Popescu Aurel, Popescu Elena, Șerban Constantin, Dragomir Sevastița, Pîrvulescu Veronica și Pîrvulescu Ion;
- referatul nr. 45365/16.05.2017 al Serviciului Urbanism și Amenajarea

Teritoriului;

- certificatul de urbanism nr. 141/11.02.2015;
- prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul nr.839/2009 al M.D.R.L. privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;

- prevederile Legii nr. 350/06.12.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.G. nr. 525/1996, republicată, privind Regulamentul General de Urbanism;

- prevederile Ordinului nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

- prevederile art. 6, alin. 2 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională;

- P.U.G. Municipiul Târgu Jiu;

- proiectul nr. 5/2014 întocmit de B.I.A. TEODORESCU D. ION;

- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. c și alin. 6, lit. a, pct. 11 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planului Urbanistic Zonal Municipiul Târgu Jiu - „lotizare teren în vederea construirii de locuințe și funcțiuni complementare”, str. Panduri, FN, Municipiul Târgu Jiu, județul Gorj, beneficiari Huidu Constantin, Popescu Aurel, Șerban Constantin, Dragomir Sevastița, Pîrvulescu Veronica, Pîrvulescu Antoneta și Pîrvulescu Ion prin mandatar Pîrvulescu Veronica.

Art.2. Se stabilesc condițiile de construire conform Proiectului nr. 5/2014 elaborat de B.I.A. TEODORESCU D. ION, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Prezentul Plan Urbanistic Zonal se va integra în prevederile Planului Urbanistic General Târgu Jiu.

Art.3. Terenul studiat este situat în extravilanul Municipiului Târgu Jiu, are o suprafață totală de 11.943 mp. și este proprietatea solicitanților.

Art.4. Cheltuielile pentru racordurile, extinderile de rețele se vor asigura prin grija și cheltuiala beneficiarului.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Tehnică și Managementul Calității, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, domnul Huidu Constantin, domnul Popescu Aurel, domnul Șerban Constantin, doamna Dragomir Sevastița, doamna Pîrvulescu Veronica, doamna Pîrvulescu Antoneta și domnul Pîrvulescu Ion.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Tehnice și Managementului Calității, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, domnului Huidu Constantin, domnului Popescu Aurel, domnului Șerban Constantin, doamnei Dragomir Sevastița, doamnei Pîrvulescu Veronica, doamnei Pîrvulescu Antoneta, domnului Pîrvulescu Ion, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,
Aurel Popescu



AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu

