

HOTĂRÂRE

privind aprobarea taxei de utilizare pentru terenul în suprafață de 63 mp.,
cotă exclusivă, situat în Târgu Jiu, strada 9 Mai, lângă bl. 56, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- adresa nr. 25423/06.07.2017 a S.C. SUCCES NIC COM S.R.L.;
- referatul nr. 25423/24.07.2017 al Direcției Juridice și Administrație Publică;
- contractul de concesiune nr. 39/14107/20.05.2002 și actul adițional nr. 2 din 09.05.2012;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b și art. 123, alin. 1, alin. 2 și alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45, alin. 1 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă taxa de utilizare a terenului în suprafață de 63 mp., cotă exclusivă, situat în Târgu Jiu, strada 9 Mai, lângă bl. 56, județul Gorj, la nivelul redevenței stabilite prin contractul de concesiune nr. 39/14107/20.05.2002 și a actului adițional nr. 2 din 09.05.2012, plătită lunar, indexată cu indicele de inflație și condiționat de achitarea debitelor restante ale S.C. SUCCES NIC COM S.R.L. aferente celorlalte contracte de concesiune în vigoare.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Serviciul Buget, Financiar – Contabilitate, Serviciul Concesionări, Contracte și Serviciul Agricol – Cadastru.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Buget, Financiar – Contabilitate, Serviciului Concesionări, Contracte, Serviciului Agricol – Cadastru, S.C. SUCCES NIC COM S.R.L., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR

Marcel-Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu



Primăria Municipiului Târgu Jiu

DIRECȚIA JURIDICĂ și ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xne
Nr.25423 din 24.07.2017



Aprob,
PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu



REFERAT

cu propuneri de stabilire a taxei de utilizare pentru terenul în suprafață de 63 mp., cotă exclusivă, situat în Târgu Jiu, str. 9 Mai, lângă bl.56, județul Gorj

Prin adresa cu numărul 2309 din 05.07.2017 și înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 25423 din 06.07.2017 domnul Turtoi Tudor Constantin în calitate de Administrator special al SC SUCCES NIC COM SRL a solicitat stabilirea taxei de utilizare a terenului în suprafață de 63 mp, la nivelul redevenței stabilite prin Contractul de concesiune nr.39/14107/20.05.2002 și a Actului aditional nr.2 din 09.05.2012.

În motivarea cererii se arată faptul că societatea comercială a deținut terenul (aferent spațiului com. ercial proprietatea solicitantei) în baza Contractului de concesiune și a Actului aditional menționate mai sus, iar în data de 21.02.2017 a depus cerere privind cumpărarea terenului în suprafață de 63 mp. Cererea a fost analizată în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu din data de 27.02.2017 aprobându-se întocmirea raportului de evaluare pentru terenul respectiv, procedura privind evaluarea imobilului cât și efectuarea documentației cadastrale fiind întârziate din cauze ce nu sunt imputabile solicitantei.

Precizăm faptul că, costurile cu efectuarea documentației cadastrale și a publicității imobiliare vor fi suportate de către societatea comercială.

Având în vedere cele menționate propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea stabilirii taxei de utilizare a terenului în suprafață de 63 mp, la nivelul redevenței stabilite prin Contractul de concesiune nr.39/14107/20.05.2002 și a Actului aditional nr.2 din 09.05.2012, plătită lunar și indexată cu indicele de inflație și condiționat de achitarea debitelor restante ale SC SUCCES NIC COM SRL aferente celorlalte Contracte de concesiune în vigoare .

Director D.J.A.P,
Cons.jur. Constantin Răduțoiu



Șef Serviciul Juridic Contencios
Cons.jur. Doru Brînzan



Șef Serviciul Agricol Cadastru,
Ec. Mihai Mincă

