

**HOTĂRÂRE**  
**privind recalcularea chiriei pentru locuințele de tip ANL**  
**ai căror titulari au împlinit vârsta de 35 de ani**

Consiliul local al municipiului Tg-Jiu, jud. Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre;
  - referatul nr. 9462 din 18.02.2011 al SC EDILITARA PUBLIC SA;
  - prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
  - prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile HG nr.962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.36 alin 2 lit. c și d și alin.4 lit.c din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;
- În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă modul de calcul și quantumul chiriei lunare/mp pentru locuințele de tip ANL ai căror titulari au împlinit vârsta de 35 de ani, după expirarea perioadei inițiale de închiriere de 5 ani, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economică și SC EDILITARA PUBLIC SA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
Mergea Nicolaie



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
Elena Ungureanu

Prezenta hotărâre a fost adoptată  
cu un număr de **20** voturi din numărul  
total al consilierilor în funcție

Tg-Jiu  
Nr. **81** din **28.02.2011**



SC EDILITARA PUBLIC SA

ANEXA 1

**CALCUL VALORII NOMINALE A CHIRIEI LUNARE - LOCUINTE ANL -pentru chiriasi cu virsta peste 35 ani aplicabila la reinnoirea contractului dupa expirarea contractului initial de inchiriere pe perioada de 5 ani**

nrcrt	bloc	supr. construita desfas	val.inventar	data achizitie	amort. anuala dn=40 ani lei/an	chet. de intret RC lei/an	chelt.RK lei/an	chelt adm lei	chelt nete anuale	chiria lunara lei	chiria lunara/mp propusa lei/mp
0	1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					6=4/40	7=4*0,4%	8=4*0,51%	9=4*0,2%	10=6+7	11=10/12	12=11/2
1	<b>BLOC 3A DACIA</b>	1525,65	1804654	17,02,2005	45116	7218	9203	3609	65146	5428	<b>3,6</b>
2	<b>BLOC 9A LOTRULUI</b>	1525,65	1472996	29,10,2003	36824	5891	7512	2945	53172	4431	<b>2,9</b>
3	<b>BLOC 9B LOTRULUI</b>	1525,65	1472996	29,10,2003	36824	5891	7512	2945	53172	4431	<b>2,9</b>
4	<b>BLOC 18A PLOPILOR</b>	1525,65	1304588	28,07,2003	32614	5218	6653	2609	47094	3924	<b>2,6</b>
5	<b>BLOC 20A PLOPILOR</b>	1525,65	1304588	28,07,2003	32614	5218	6653	2609	47094	3924	<b>2,6</b>
6	<b>BLOC 22A PLOPILOR</b>	1525,65	1304588	28,07,2003	32614	5218	6653	2609	47094	3924	<b>2,6</b>
7	<b>BLOC 1A SAVINESTI</b>	1525,65	1668151	17,02,2005	41703	6672	8507	3336	60218	5018	<b>3,3</b>

SERVICIUL FINANCIAR CONTABILITATE

