

MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII  
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.  
PROIECTUL : "Varianta de ocolire Targu Jiu"  
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010  
CONSILIUL LOCAL TG. JIU, JUDETUL GORJ

**HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII**

nr. 49 din 12.07.2017

In conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 si art. 20 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14, art. 15 si art. 16 ale HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 689/2014, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Varianta de ocolire Targu Jiu"

Avand in vedere DECIZIA DE EXPROPRIERE nr. 1038/13.10.2014 completata prin decizia de expropriere nr. 660/14.07.2015, emisa de CNADNR SA, pentru coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Varianta de ocolire TG. JIU",

S-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Deciziei Directorului General nr. 1257/04.12.2014 al C.N.A.D.N.R. SA si a Deciziei Directorului General nr. 876/12.10.2016 al C.N.A.I.R. S.A. (in calitate de expropriator), in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR localitate Tg Jiu	AUREL POPESCU
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Gorj	SORIN MATEI
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Gorj	PARVULESCU MIRELA
4. REPREZENTANT expropriator	CHIRILA CLAUDIA SORINA
5. REPREZENTANT expropriator	TUNEA MARIUS VIOREL
6. MEMBRU supleant expropriator	NEAGU FLORIAN ALEXANDRU
7. MEMBRU supleant expropriator	TUDOSIE DANIELA
SECRETAR COMISIE	GRIGORE JIANU

**COMISIA** constata urmatoarele:

Comisia constata prezenta titularului la pronuntarea hotararii.

Comisia constata ca pentru terenul situat in localitatea Tg-Jiu, judetul Gorj, situat la pozitia 864 in HG 689/2014, avand **numar cadastral 48606**, in suprafata de **166 mp**, **categoria arabil in intravilan**, a fost **depusa cerere de plata a despagubirilor** si s-a prezentat in fata Comisiei titularul dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii.

Din analiza cererii nr. 1/12.07.2017, a documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat, precum si a urmatoarelor acte: *C.F. 48606 Tg Jiu, cad. 48606, copii C.I., copie certificat de casatorie, contract de vanzare-cumparare autentificat de B.N.P. Neacsu Nistorescu sub nr. 1881/26.06.2007, T.P. 13512120/17.12.1999*, a rezultat ca titularii dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii sunt:

**DRAGOI ION**, cu domiciliul in loc. Vulcan, bld. Mihai Viteazu, nr. 26, bl. 18, sc. D, ap.33;

**DRAGOI DUMITRA**, cu domiciliul in loc. Vulcan, bld. Mihai Viteazu, nr. 26, bl. 18, sc. D, ap.33.

Titularii cererii declara in fata Comisiei ca **sunt de acord** cu despagubirea stabilita potrivit Hotararii Guvernului nr. 689/2014, in cuantumul de **4.980 lei**.

COMISIA, prin **procesul verbal nr. 49 din 12.07.2017** a dispus **achitarea sumei de 4.980 lei**, stabilita cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele expropriatilor.

Avand in vedere acestea,

## COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010, a Hotararii Guvernului nr. 689/2014 si a deciziei de expropriere nr. 1038/13.10.2014 completata prin decizia de expropriere nr. 660/14.07.2015

### HOTARASTE:

**Art.1** Se dispune achitarea despagubirii aferente terenului situat in localitatea Tg-Jiu, judetul Gorj, avand numar cadastral 48606, in suprafata de 166 mp, categoria arabil in intravilan si apartinand expropriatilor identificati mai sus.

**Art.2** Despagubirea, stabilita in conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de 4.980 lei, va fi achitata potrivit art. 19 alin. 1 din Lege 255/2010, pe numele DRAGOI ION si DRAGOI DUMITRA intr-un cont deschis pe numele expropriatilor la CEC si va fi eliberata in conditiile legii.

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a Statului Roman si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.



**Art. 7** Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

**Art. 8** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

**Art. 9** Persoana indreptatita se poate adesa, ulterior, expropriatorului cu o cerere insotita de documentele doveditoare in conditiile prevazute de lege sau de o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, solicitand eliberarea despagubirii, potrivit legii.

**Art. 10** Prezenta hotarare a fost emisa in 5 exemplare originale si are ca anexa procesul-verbal nr. 49 din data de 12.07.2017, din care un exemplar se comunica expropriatului(ilor).

### COMISIA

1. AUREL POPESCU
3. MATEI SORIN 
4. PARVULESCU MIRELA
4. CHIRILA CLAUDIA SORINA
5. TUNEA MARIUS VIOREL 
6. NEAGU FLORIAN ALEXANDRU
7. TUDOSIE DANIELA

Secretar comisie GRIGORE JIANU